

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DBRA:

MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

DESCRIÇÃO:

MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

LOCAL:

MUNICIPIO DE IMPERATRIZ - CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

 DATA:
 BDI:
 25,22%

 FONTE
 VERSÃO
 HORA
 MES

 SINAPI
 2024/06 COM DESONERAÇÃO
 82,97%
 46,10%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE UNIDADE		QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO	PESO (%)
		3			Q.D	SEM BDI	COM BDI	TOTAL R\$	1 200 (70)
		O PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIP <i>,</i> A, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSO			1,00	R\$ 318.761,58	R\$ 399.156,94	R\$ 399.156,94	100,00%
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	2,80	R\$ 312,43	R\$ 391,22	R\$ 1.095,42	0,27%
1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	300,00	R\$ 11,32	R\$ 14,17	R\$ 4.251,00	1,06%
1.3	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	448,00	R\$ 9,28	R\$ 11,62	R\$ 5.205,76	1,30%
1.4	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	SINAPI	M2	2.000,00	R\$ 11,18	R\$ 14,00	R\$ 28.000,00	7,01%
1.5	85367	DEMOLICAO DE PISO EM LADRILHO COM ARGAMASSA	SINAPI	M2	300,00	R\$ 20,26	R\$ 25,37	R\$ 7.611,00	1,91%
1.6	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	300,00	R\$ 8,26	R\$ 10,34	R\$ 3.102,00	0,78%
1.7	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	433,77	R\$ 27,52	R\$ 34,46	R\$ 14.947,71	3,74%
1.8	104599	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	300,00	R\$ 89,43	R\$ 111,98	R\$ 33.594,00	8,42%
1.9	41595	PINTURA ACRÍLICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO, 5 CM DE LARGURA	SINAPI	М	540,00	R\$ 14,43	R\$ 18,07	R\$ 9.757,80	2,44%
1.10	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.000,00	R\$ 13,95	R\$ 17,47	R\$ 34.940,00	8,75%
1.11	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.000,00	R\$ 4,01	R\$ 5,02	R\$ 10.040,00	2,52%
1.12	79500/002	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	SINAPI	M2	350,00	R\$ 24,14	R\$ 30,23	R\$ 10.580,50	2,65%
1.13	104639	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	SINAPI	M2	400,00	R\$ 12,04	R\$ 15,08	R\$ 6.032,00	1,51%
1.14	74065/003	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	SINAPI	M2	300,00	R\$ 30,40	R\$ 38,07	R\$ 11.421,00	2,86%
1.15	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	10,00	R\$ 1.026,60	R\$ 1.285,51	R\$ 12.855,10	3,22%
1.16	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	250,00	R\$ 72,72	R\$ 91,06	R\$ 22.765,00	5,70%
1.17	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	М	180,00	R\$ 78,78	R\$ 98,65	R\$ 17.757,00	4,45%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DBRA:

MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

DESCRIÇÃO:

MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

LOCAL:

MUNICIPIO DE IMPERATRIZ - CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

 DATA :
 BDI :
 25,22%

 FONTE
 VERSÃO
 HORA
 MES

 SINAPI
 2024/06 COM DESONERAÇÃO
 82,97%
 46,10%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	DE QTD VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO	PESO (%)	
I I E IVI	CODIGO		FONTE	UNIDADE	QID	SEM BDI	COM BDI	TOTAL R\$	FE30 (%)
1.18	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	250,00	R\$ 24,43	R\$ 30,59	R\$ 7.647,50	1,92%
1.19	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARAPRÉDIOS. AF_10/2015_P	SINAPI	М	100,00	R\$ 42,62	R\$ 53,37	R\$ 5.337,00	1,34%
1.20	91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015_P	SINAPI	М	100,00	R\$ 33,53	R\$ 41,99	R\$ 4.199,00	1,05%
1.21	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTÁTIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGAOU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015 P	SINAPI	М	100,00	R\$ 72,39	R\$ 90,65	R\$ 9.065,00	2,27%
1.22	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGAOU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015_P	SINAPI	М	100,00	R\$ 92,41	R\$ 115,72	R\$ 11.572,00	2,90%
1.23	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015_P	SINAPI	М	50,00	R\$ 68,75	R\$ 86,09	R\$ 4.304,50	1,08%
1.24	00039391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	100,00	R\$ 29,27	R\$ 36,65	R\$ 3.665,00	0,92%
1.25	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 57,55	R\$ 72,06	R\$ 3.603,00	0,90%
1.26	91341	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO (COR A SER DEFINIDA PELA ADMINISTRAÇÃO) PARA BANHEIRO, TAMANHO APROXIMADO 0,80 A 0,95X170CM (ATÉ 210CM), COM GUARNIÇÃO, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FECHADURAS ESPECÍFICAS PARA BANHEIRO, MAÇANETA ALAVANCA, 3 DOBRADIÇAS, LADO DA MAÇANETA DE ACORDO COM A NECESSIDADE DA INSTITUIÇÃO, INCLUINDO TODOS OS ACESSÓRIOS E MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO.	SINAPI	M2	15,00	R\$ 693,11	R\$ 867,91	R\$ 13.018,65	3,26%
1.27	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 554,62	R\$ 694,50	R\$ 6.945,00	1,74%
1.28	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO	SINAPI	M2	300,00	R\$ 17,10	R\$ 21,41	R\$ 6.423,00	1,61%
1.29	92394	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	300,00	R\$ 79,30	R\$ 99,30	R\$ 29.790,00	7,46%
1.30	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	SINAPI	M2	450,00	R\$ 22,21	R\$ 27,81	R\$ 12.514,50	3,14%
1.31	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R\$ 8,03	R\$ 10,06	R\$ 2.012,00	0,50%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	- 3					
	MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE	DATA:		BDI:	25,22%	
	OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE	SINAPI	2024/06 COM DESONERAÇÃO	82,97%	46,10%	
	OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS					
	DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL — SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA					
LOCAL:	MUNICIPIO DE IMPERATRIZ - CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA					

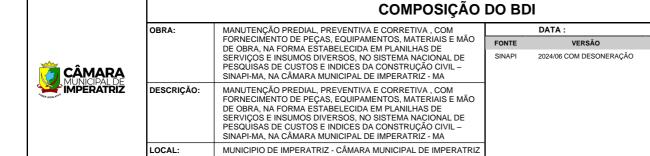
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UN	ITÁRIO R\$	PREÇO	PESO (%)
	OODIOO	DESCRIÇÃO	TONTE	ONIDADE	Q I D	SEM BDI	COM BDI	TOTAL R\$	1 200 (70)
1.32	104720	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	SINAPI	M2	98,00	R\$ 182,62	R\$ 228,68	R\$ 22.410,64	5,61%
1.33	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. CONFORME NECESSIDADE DA ADMINISTRAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.233,69	R\$ 2.797,03	R\$ 5.594,06	1,40%
1.34	7'2'2(11	RECOLOCACO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	SINAPI	M2	100,00	R\$ 12,95	R\$ 16,22	R\$ 1.622,00	0,41%
1.35	84090	RECUPERAÇÃO DE FORRO DE MADEIRA	SINAPI	M2	70,00	R\$ 164,54	R\$ 206,04	R\$ 14.422,80	3,61%
1.36	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	220,00	R\$ 3,83	R\$ 4,80	R\$ 1.056,00	0,26%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 80.395,36

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 318.761,58

VALOR TOTAL: R\$ 399.156,94

Trezentos e Noventa e Nove Mil Cento e Cinquenta e Seis reais e Noventa e Quatro centavos



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
R	Riscos	0,97%
DF	Despesas financeiras	0,59%
	TOTAL	4,56%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,96%
ı	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,50%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,65%

BDI = 25,22%

$$\frac{\left(1+AC+S+R+G\right)\times\left(1+DF\right)\times\left(1+L\right)}{\left(1-I\right)}-1$$

BDI: 25,22%

46,10%

82.97%



	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS								
OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL – SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA		DATA:	BDI:	25,22%				
		FONTE VERSÃO		HORA	MES				
		SINAPI	2024/06 COM DESONERAÇÃO	82,97%	46,10%				
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA , COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NA FORMA ESTABELECIDA EM PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS, NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL – SINAPI-MA, NA CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA								
LOCAL:	MUNICIPIO DE IMPERATRIZ - CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA								

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
Α	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
			•
В	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,18%	9,20%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,43%	18,88%
С	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58%	2.460/
C2	Aviso Prévio Indenizado Aviso Prévio Trabalhado	4,56% 0,11%	
C2	Férias Indenizadas	1.73%	
C3	1 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1	2,41%	,
C5	Depósito Rescisão Sem Justa Causa Indenização Adicional	0,39%	
C5	Indenização Adicional TOTAL	9,22%	
	TOTAL	<u> </u>	3,0070
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14%	3,17%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	
	TOTAL	8,52%	3,46%

A + B + C + D = 82,97% 46,10%