



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)

DADOS DO CERTAME	
Órgão Solicitante: Departamento Administrativo e Atividades Complementares	
Órgão Licitante: Câmara Municipal de Imperatriz/MA	
UASG: 931458	
Objeto: conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.	
Esclarecimentos: Até 27/05/2025 às 23:59hrs para o endereço eletrônico: dl.itz.agentedetratacao2025@gmail.com	
Impugnações: Até 27/05/2025 às 23:59hrs para o endereço eletrônico: dl.itz.agentedetratacao2025@gmail.com	
Início da Sessão Eletrônica: 30/05/2025 às 09:00 hrs	
Sistema Eletrônico Utilizado: Portal de Compras do Governo Federal – www.comprasgovernamentais.gov.br	
Endereço Eletrônico: www.comprasgovernamentais.gov.br	
Endereço para retirada do Edital: www.comprasgovernamentais.gov.br ; https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1 e https://www.camaraimperatriz.ma.gov.br/editais-licitacoes	
VALOR ESTIMADO, MÍNIMO, DE REFERÊNCIA OU SIGILOSO	Valor: R\$ 528.057,87 (quinhentos e vinte e oito mil, cinquenta e sete reais e oitenta e sete centavos). ☒ Estimado ☐ Mínimo ☐ Referência ☐ Orçamento Sigiloso
NATUREZA DO OBJETO	☐ Aquisição ☒ Serviço ☐ Obras e Serviços de Engenharia
PARTICIPAÇÃO – MEI / ME / EPP	☐ Licitação Exclusiva para MEI / ME / EPP – Art. 48, I da Lei Complementar nº 123/2006. ☐ Licitação com itens/grupos cotas de até 25% reservadas para MEI / ME / EPP – Art. 48, III da Lei Complementar nº 123/2006. ☐ Licitação de Ampla Participação. ☒ Licitação de Ampla Participação, com itens de participação exclusiva reservadas para MEI / ME / EPP – Art. 48, I da Lei Complementar nº 123/06.
MODO DE DISPUTA	☒ Aberto



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	☐ Aberto e Fechado
CRITÉRIO DE JULTAMENTO E DE INTERVALO DE LANCES	☒ Menor Preço - Intervalo mínimo: R\$ 0,10 (dez centavos) ☐ Maior Desconto
CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO	☒ Global ☐ Item ☐ Por Grupo, para o(s) grupo(s): LOTE e ITEM, observada as condições definidas neste Edital e anexos.
Prazo para envio da proposta/documentação: conforme os itens 6.22.5 e 8.12.1 deste Edital	
INFORMAÇÕES	
Pregoeiro: Victor Gabriel Aquino da Silva Matrícula nº 01769	e-mail: dl.itz.agentedcontratacao2025@gmail.com
Endereço: Rua Simpício Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA	
Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será obrigatoriamente o <u>horário de Brasília – DF</u> .	
OBS: Na hipótese de não haver expediente na data fixada, ficará a sessão adiada para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo site e hora, salvo as disposições em contrário.	
APRESENTAÇÃO DE AMOSTRAS:	☒ NÃO ☐ SIM, na forma do Termo de Referência
VISITA TÉCNICA:	☒ NÃO ☐ SIM, na forma do Termo de Referência

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)

EDITAL

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que a Câmara Municipal de Imperatriz - MA, por meio do Departamento Administrativo e Atividades Complementares, Pregoeiro Oficial e Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 076, de 18 de novembro de 2024, sediada na Rua Simplicio Moreira nº 1185, Centro, Imperatriz - MA, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, com critério de julgamento **menor preço global**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462/23 bem como pela Lei Ordinária nº 2.015, de 5 de abril de 2024 e a Resolução nº 001 de 17 de abril de 2024 e as exigências estabelecidas neste Edital.

Data da sessão: 30/05/2025

Horário: 09:00h (nove horas) – horário de Brasília - DF

Local: Portal de Compras do Governo Federal – www.comprasgovernamentais.gov.br

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para o registro de preços destinado a contratação de empresa especializada na prestação eventual e futura de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. O critério de julgamento adotado será o **menor preço global**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

2. DO REGISTRO DE PREÇOS

2.1. As regras referentes ao órgão gerenciador e participantes, bem como a eventuais adesões são as que constam da minuta de Ata de Registro de Preços.

3. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

3.1. A indicação da disponibilidade de créditos orçamentários somente será exigida para a formalização do contrato ou de outro instrumento hábil. (art. 17 do Decreto nº 11.462/2023)

4. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

4.1. Poderão participar deste certame os interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto da licitação e que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).

4.1.1. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

4.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

4.3. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

4.4. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

4.5. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto n.º 8.538, de 2015.

4.5.1. *A obtenção do benefício a que se refere o item anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.*

4.6. Não poderão disputar esta licitação:

- 4.6.1. aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);
- 4.6.2. sociedade que desempenhe atividade incompatível com o objeto da licitação;
- 4.6.3. empresas estrangeiras que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;
- 4.6.4. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
- 4.6.5. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
- 4.6.6. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
- 4.6.7. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
- 4.6.8. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
- 4.6.9. pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;
- 4.6.10. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;
- 4.6.11. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

4.7. O impedimento de que trata o item 4.6.6. será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

4.8. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 4.6.2 e 4.6.3. poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

4.9. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

4.10. O disposto nos itens 4.6.4 e 4.6.5 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

4.11. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

4.12. A vedação de que trata o item 4.6.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

5.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances.

5.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

5.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 9.1.1 e 9.12.1 deste Edital.

5.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

5.4.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

5.4.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

5.4.3. não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

101



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 5.4.4. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 5.5. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 5.6. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.
- 5.6.1. no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;
- 5.6.2. nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.
- 5.7. A falsidade da declaração de que trata os itens 5.4 ou 5.6 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.
- 5.8. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.
- 5.9. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.
- 5.10. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.
- 5.11. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:
- 5.11.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e
- 5.11.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.
- 5.12. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:
- 5.12.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e
- 5.12.2. percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

5.13. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 5.11 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

5.14. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

5.15. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

6.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

6.1.1. *Valor unitário e total do item;*

6.1.2. *Quantidade cotada.*

6.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

6.2.1. O licitante **NÃO** poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.

6.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

6.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

6.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

6.7. Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional.

6.8. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

6.8.1. O prazo de validade da proposta não será inferior a **90 (noventa)** dias, a contar da data de sua apresentação

6.8.2. Caso o critério de julgamento seja o menor preço, os licitantes devem respeitar os preços máximos previstos no Termo de Referência.

101



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

6.8.3. Caso o critério de julgamento seja o de maior desconto, o preço já decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos previstos no Termo de Referência.

6.9. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas da União/Tribunal de Contas do Estado do Maranhão e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

7.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

7.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

7.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

7.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

7.5. O lance deverá ser ofertado pelo valor unitário do item.

7.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

7.7. O licitante somente poderá oferecer lance *de valor inferior ou percentual de desconto superior* ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

7.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 0,10 (dez centavos).

7.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecutável.

7.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.

7.11. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa "aberto", os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

7.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 7.11.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 7.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 7.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 7.12. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa "aberto e fechado", os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.
- 7.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.
- 7.12.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.
- 7.12.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.
- 7.12.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.
- 7.12.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.
- 7.13. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa "fechado e aberto", poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.
- 7.13.1. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 7.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.
- 7.13.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
- 7.13.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 7.13.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 7.13.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 7.13.6. Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 7.14. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.
- 7.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.
- 7.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 7.17. No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 7.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 7.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.
- 7.20. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.
- 7.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.
- 7.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.
- 7.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 7.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- 7.21. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.
- 7.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:
- 7.21.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- 7.21.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- 7.21.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;
- 7.21.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.
- 7.21.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:
- 7.21.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;
- 7.21.2.2. empresas brasileiras;
- 7.21.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- 7.21.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.
- 7.22. Esgotados todos os demais critérios de desempate previstos em lei, a escolha do licitante vencedor ocorrerá por sorteio, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados.
- 7.23. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.
- 7.23.1. ***Não será admitida a previsão de preços diferentes em razão de local de entrega ou de acondicionamento, tamanho de lote ou qualquer outro motivo.***
- 7.23.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.
- 7.23.3. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 7.23.4. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.
- 7.23.5. O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **2 (duas) horas**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
- 7.23.6. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

7.24. Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

8. DA FASE DE JULGAMENTO

8.1. Encerrada a etapa de negociação, o pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 3.7 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- 8.1.1. SICAF;
- 8.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e
- 8.1.3. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>)

8.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

8.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. (IN nº 3/2018, art. 29, caput)

- 8.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. (IN nº 3/2018, art. 29, §1º).
- 8.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. (IN nº 3/2018, art. 29, §2º).
- 8.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

8.4. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o pregoeiro verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens 4.5.1 e 5.6 deste edital.

8.5. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

8.6. Será desclassificada a proposta vencedora que:

- 8.6.1. conter vícios insanáveis;

101



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 8.6.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;
- 8.6.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;
- 8.6.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
- 8.6.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.
- 8.7. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.
- 8.7.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o **caput**, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove:
- 8.7.1.1. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e
- 8.7.1.2. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.
- 8.8. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:
- 8.8.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;
- 8.8.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e *pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital*
- 8.8.3. No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.
- 8.8.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.
- 8.9. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.
- 8.10. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.
- 8.10.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

- 8.11. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;
- 8.11.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;
- 8.11.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.
- 8.12. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.
- 8.13. Caso o Termo de Referência exija a apresentação de amostra, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, conforme disciplinado no Termo de Referência, sob pena de não aceitação da proposta.
- 8.14. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.
- 8.15. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.
- 8.16. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Pregoeiro, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.
- 8.17. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Pregoeiro analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Termo de Referência.

9. DA FASE DE HABILITAÇÃO

9.1. Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

- 9.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.
- 9.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.
- 9.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

9.4. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

9.4.1. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 10% para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

9.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia ou por qualquer outro meio previsto em lei específica.

9.6. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

9.7. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021)

9.8. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

9.9. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

9.10. A habilitação será verificada por meio do SICAF, nos documentos por ele abrangidos.

9.10.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

9.11. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no SICAF e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, caput).

9.11.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

9.12. A verificação pelo pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

9.12.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no SICAF serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de duas horas, prorrogável por igual período, contado da solicitação do pregoeiro.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 9.12.2. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.
- 9.13. A verificação no SICAF ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.
- 9.13.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.
- 9.13.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.
- 9.14. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):
- 9.14.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e
- 9.14.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;
- 9.15. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.
- 9.16. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 9.12.1.
- 9.17. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.
- 9.18. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).
- 9.19. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

10. DOS RECURSOS

- 10.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 10.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.
- 10.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:
- 10.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
- 10.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer será de 10 (dez) minutos.
- 10.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;
- 10.3.4. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.
- 10.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.
- 10.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.
- 10.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.
- 10.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
- 10.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.
- 10.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 10.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico www.camaraimperatriz.ma.gov.br

11. DO TERMO DE CONTRATO

- 11.1. Após a homologação e adjudicação, caso de conclua pela contratação, será firmado termo de contrato, ou outro instrumento equivalente.
- 11.2. O adjudicatário terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o termo de contrato ou instrumento equivalente, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.
- 11.3. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou instrumento equivalente, a Administração poderá: a) encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR), para que seja assinado e devolvido no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data de seu recebimento; b) disponibilizar acesso a sistema de processo eletrônico para que seja assinado digitalmente em até 05 (cinco) dias úteis; ou c) outro meio eletrônico, assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis para resposta após recebimento da notificação pela Administração.

10



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 11.4. Os prazos dos itens 11.2 e 11.3 poderão ser prorrogados, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.
- 11.5. O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência.
- 11.6. Na assinatura do contrato ou instrumento equivalente será exigido comprovação das condições de habilitação e contratação consignadas neste Edital, que deverão ser mantidas pelo fornecedor durante a vigência do contrato.

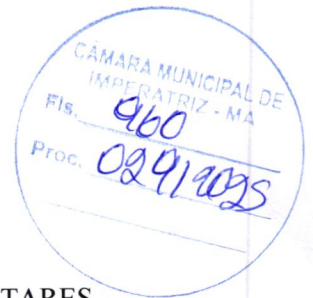
12. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

- 12.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a pregoeiro/a durante o certame;
- 12.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:
- 12.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;
- 12.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;
- 12.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou
- 12.1.2.4. deixar de apresentar amostra;
- 12.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;
- 12.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- 12.1.4. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;
- 12.1.5. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação
- 12.1.6. fraudar a licitação
- 12.1.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:
- 12.1.7.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;
- 12.1.7.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;
- 12.1.7.3. apresentar amostra falsificada ou deteriorada;
- 12.1.8. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação
- 12.1.9. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

- 12.2.1. advertência;
- 12.2.2. multa;
- 12.2.3. impedimento de licitar e contratar e



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 12.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:
- 12.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.
 - 12.3.2. as peculiaridades do caso concreto
 - 12.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes
 - 12.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública
 - 12.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.
- 12.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis**, a contar da comunicação oficial.
- 12.4.1. Para as infrações previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.
 - 12.4.2. Para as infrações previstas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8 a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado
- 12.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.
- 12.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.
- 12.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do município, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.
- 12.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.
- 12.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 11.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.
- 12.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.
- 12.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco)



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.14. **A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados à administração pública municipal.**

13. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

13.1. Homologado o resultado da licitação, o licitante mais bem classificado terá o prazo de 03 (três) dias, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços, cujo prazo de validade encontra-se nela fixado, sob pena de decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

13.2. O prazo de convocação poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, mediante solicitação do licitante mais bem classificado ou do fornecedor convocado, desde que:

- a) a solicitação seja devidamente justificada e apresentada dentro do prazo; e
- b) a justificativa apresentada seja aceita pela Administração.

13.3. A ata de registro de preços será assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no sistema de registro de preços.

13.4. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quantas forem necessárias para o registro de todos os itens constantes no Termo de Referência, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

13.5. O preço registrado, com a indicação dos fornecedores, será divulgado no PNCP e disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços

13.6. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

13.7. Na hipótese de o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidas, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

14. DA FORMAÇÃO DO CADASTRO DE RESERVA

14.1. Após a homologação da licitação, será incluído na ata, na forma de anexo, o registro:

14.1.1. dos licitantes que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário, observada a classificação na licitação; e

14.1.2. dos licitantes que mantiverem sua proposta original.

14.2. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou fornecedores registrados na ata.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 14.2.1. A apresentação de novas propostas na forma deste item não prejudicará o resultado do certame em relação ao licitante mais bem classificado.
- 14.2.2. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.
- 14.3. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:
- 14.3.1. quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital; ou
- 14.3.2. quando houver o cancelamento do registro do fornecedor ou do registro de preços, nas hipóteses previstas nos art. 28 e art. 29 do Decreto nº 11.462/23.
- 14.4. Na hipótese de nenhum dos licitantes que aceitaram cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário concordar com a contratação nos termos em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado, a Administração, observados o valor estimado e a sua eventual atualização na forma prevista no edital, poderá:
- 14.4.1. convocar os licitantes que mantiveram sua proposta original para negociação, na ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou
- 14.4.2. adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes remanescentes, observada a ordem de classificação, quando frustrada a negociação de melhor condição

15. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

- 15.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.
- 15.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.
- 15.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelo envio ao e-mail dl.itz.agentedetratacao2025@gmail.com
- 15.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.
- 15.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação
- 15.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

16. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 16.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.
- 16.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

16.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

16.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

16.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

16.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

16.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

16.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

16.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

16.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico www.camaraimperatriz.ma.gov.br

16.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

16.11.1. ANEXO I - Termo de Referência

16.11.1.1. Apêndice do Anexo I – Estudo Técnico Preliminar

16.11.2. ANEXO II - Minuta de Termo de Contrato

16.11.3. ANEXO III - Modelo de Carta Proposta;

16.11.4. ANEXO IV - Modelo de Ata de Registro de Preços;

Imperatriz (MA), 12 de maio de 2025

Danyelle Walkiria Flor da Conceição
Diretora do Departamento Administrativo e Atividades Complementares



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)

ANEXO I
TERMO DE REFERÊNCIA



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

1.1. Registro de Preços para a contratação de empresa especializada na prestação eventual e futura de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

1.2. Especificações e quantitativos do objeto:

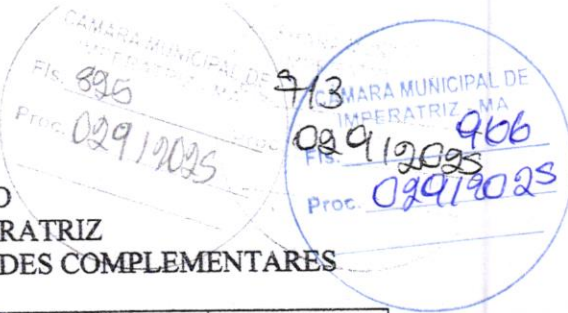
1.2.1. Os itens do presente Termo de Referência possuem as seguintes especificações, apresentação e quantitativos:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	UNID	QUANT	P. UNT.	P. TOTAL
1	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 7.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 206,35	R\$ 3.301,60
2	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 9.000 BTU's/h	SERVIÇO	22	R\$ 213,02	R\$ 4.686,37
3	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 12.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 221,85	R\$ 3.549,65
4	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 18.000 BTU's/h	SERVIÇO	136	R\$ 226,35	R\$ 30.783,60
5	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 22.000 BTU's/h ou 24.000 BTU's/h	SERVIÇO	26	R\$ 255,91	R\$ 6.653,66
6	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 30.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 246,41	R\$ 3.942,51
7	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 48.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 407,42	R\$ 6.518,68
8	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 60.000 BTU's/h	SERVIÇO	36	R\$ 421,72	R\$ 15.182,01
9	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	16	R\$ 266,64	R\$ 4.266,24
10	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	9	R\$ 314,00	R\$ 2.826,00
11	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	8	R\$ 321,83	R\$ 2.574,66
12	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	50	R\$ 349,54	R\$ 17.477,13

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-33593



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



13	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	10	R\$ 380,96	R\$ 3.809,55
14	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 431,33	R\$ 2.587,97
15	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 680,94	R\$ 2.723,76
16	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	14	R\$ 746,21	R\$ 10.446,91
17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 390,96	R\$ 1.563,83
18	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 411,07	R\$ 2.055,36
19	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 415,17	R\$ 1.660,66
20	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 466,01	R\$ 6.990,15
21	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 626,91	R\$ 3.761,43
22	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 691,44	R\$ 2.765,75
23	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.154,17	R\$ 4.616,66
24	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.358,89	R\$ 8.153,32
25	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 251,28	R\$ 1.005,13
26	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 276,38	R\$ 1.381,88
27	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 290,60	R\$ 1.162,38
28	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 320,08	R\$ 4.801,16
29	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 357,58	R\$ 2.145,47
30	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 404,43	R\$ 1.617,70
31	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 478,82	R\$ 1.915,28
32	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 522,57	R\$ 3.135,42
33	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.196,17	R\$ 4.784,67

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-33594



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 896
Proc. 029/2025
7/14
029/2025
Fls. 967
Proc. 029/2025

34	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 1.496,28	R\$ 7.481,42
35	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.553,48	R\$ 6.213,93
36	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 1.748,25	R\$ 26.223,75
37	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.835,18	R\$ 11.011,06
38	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.008,73	R\$ 8.034,92
39	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.343,60	R\$ 9.374,41
40	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 2.527,57	R\$ 15.165,44
41	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 128,39	R\$ 513,55
42	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 135,80	R\$ 679,00
43	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 152,21	R\$ 608,82
44	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 137,03	R\$ 2.055,45
45	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 179,58	R\$ 1.077,45
46	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 205,12	R\$ 820,46
47	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 200,29	R\$ 801,15
48	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 224,87	R\$ 1.349,19
49	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 182,79	R\$ 731,14
50	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 186,54	R\$ 932,68
51	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 215,38	R\$ 861,53
52	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 209,76	R\$ 3.146,33
53	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 233,49	R\$ 1.400,91
54	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 30.000	SERVIÇO	4	R\$ 241,07	R\$ 964,27

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

55	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 294,29	R\$ 1.177,14
56	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 346,04	R\$ 2.076,21
57	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 398,64	R\$ 1.594,55
58	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 407,39	R\$ 2.036,94
59	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 432,39	R\$ 1.729,55
60	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 495,26	R\$ 7.428,83
61	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 494,67	R\$ 2.968,01
62	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 557,37	R\$ 2.229,46
63	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 884,54	R\$ 3.538,15
64	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 864,59	R\$ 5.187,56
65	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 224,21	R\$ 896,85
66	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 229,21	R\$ 1.146,06
67	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 232,96	R\$ 931,85
68	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 280,62	R\$ 4.209,30
69	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 305,52	R\$ 1.833,12
70	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 339,46	R\$ 1.357,84
71	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 403,49	R\$ 1.613,97
72	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 440,99	R\$ 2.645,96



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

73	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 157,82	R\$ 631,29
74	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 138,52	R\$ 692,58
75	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 147,77	R\$ 591,06
76	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 154,74	R\$ 2.321,14
77	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 173,30	R\$ 1.039,80
78	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 189,05	R\$ 756,19
79	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 222,94	R\$ 891,77
80	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 266,69	R\$ 1.600,16
81	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 173,31	R\$ 693,22
82	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 177,39	R\$ 886,93
83	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 182,39	R\$ 729,54
84	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 202,39	R\$ 3.035,78
85	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 243,45	R\$ 1.460,67
86	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 234,61	R\$ 938,42
87	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 215,06	R\$ 860,23
88	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 368,12	R\$ 2.208,72
89	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 235,62	R\$ 942,48
90	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 246,87	R\$ 1.234,35



PODER LEGISLATIVO

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

91	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 260,18	R\$ 1.040,72
92	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 296,21	R\$ 4.443,11
93	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 343,46	R\$ 2.060,76
94	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 391,24	R\$ 1.564,94
95	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 433,54	R\$ 1.734,16
96	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 475,06	R\$ 2.850,36
97	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 190,21	R\$ 760,83
98	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 109,64	R\$ 548,18
99	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 125,02	R\$ 500,09
100	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 127,52	R\$ 1.912,84
101	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 132,85	R\$ 797,10
102	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 144,78	R\$ 579,11
103	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 154,78	R\$ 619,11
104	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 166,03	R\$ 996,17
105	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 502,23	R\$ 2.008,93
106	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 502,23	R\$ 2.511,16
107	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 557,23	R\$ 2.228,93

Rua Simpício Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-33598



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

108	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 656,02	R\$ 9.840,26
109	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 762,17	R\$ 4.573,02
110	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 804,32	R\$ 3.217,28
111	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.015,28	R\$ 4.061,12
112	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.084,20	R\$ 6.505,17
113	Serviço de instalação de SPLIT de 7.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 600,44	R\$ 2.401,76
114	Serviço de instalação de SPLIT de 9.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	5	R\$ 629,91	R\$ 3.149,53
115	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 694,91	R\$ 2.779,62
116	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	15	R\$ 810,25	R\$ 12.153,68
117	Serviço de instalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 989,71	R\$ 5.938,28
118	Serviço de instalação de SPLIT de 30.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt.	SERVIÇO	4	R\$ 1.048,87	R\$ 4.195,46
119	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 1.808,67	R\$ 7.234,68
120	Serviço de instalação de SPLIT de 60.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 1.970,97	R\$ 11.825,82
121	Serviço de desinstalação de SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 134,69	R\$ 538,75
122	Serviço de desinstalação de SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 137,71	R\$ 688,56
123	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 153,02	R\$ 612,09
124	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 171,58	R\$ 2.573,63
125	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 176,29	R\$ 1.057,73



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

126	Serviço de desinstalação de SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 201,83	R\$ 807,30
127	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 317,66	R\$ 1.270,62
128	Serviço de desinstalação de SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 350,36	R\$ 2.102,18
129	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 325,14	R\$ 1.300,54
130	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 325,14	R\$ 1.625,68
131	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 330,82	R\$ 1.323,29
132	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 341,30	R\$ 5.119,43
133	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 386,41	R\$ 2.318,43
134	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 401,65	R\$ 1.606,60
135	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 437,62	R\$ 1.750,49
136	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 473,39	R\$ 2.840,33
137	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 175,48	R\$ 701,91
138	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 175,48	R\$ 877,39
139	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 195,48	R\$ 781,91
140	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 206,73	R\$ 3.100,91
141	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 234,72	R\$ 1.408,34
142	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 243,56	R\$ 974,25
143	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 274,37	R\$ 1.097,49
144	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 311,73	R\$ 1.870,35



PODER LEGISLATIVO

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

145	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 72,52	R\$ 290,06
146	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 86,47	R\$ 432,36
147	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 80,98	R\$ 323,93
148	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 90,20	R\$ 1.353,04
149	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 91,45	R\$ 548,72
150	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 100,37	R\$ 401,48
151	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 120,55	R\$ 482,19
152	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 119,49	R\$ 716,91
153	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 344,76	R\$ 1.379,03
154	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 351,01	R\$ 1.755,04
155	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 356,01	R\$ 1.424,03
156	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 361,01	R\$ 5.415,11
157	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 391,01	R\$ 2.346,05
158	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 30.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 398,51	R\$ 1.594,03
159	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 48.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 495,05	R\$ 1.980,18
160	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 537,55	R\$ 3.225,27
161	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 156,21	R\$ 624,85
162	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 156,21	R\$ 781,06
163	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 159,71	R\$ 638,85
164	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 162,21	R\$ 2.433,19



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

833
029/2025
721
029/2025
974
029/2025

165	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 192,17	R\$ 1.153,04
166	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 212,13	R\$ 848,50
167	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 232,76	R\$ 931,02
168	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 358,29	R\$ 2.149,74
169	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 180,49	R\$ 721,95
170	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 182,77	R\$ 913,83
171	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 190,49	R\$ 761,95
172	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 197,15	R\$ 2.957,30
173	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 241,91	R\$ 1.451,44
174	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 256,17	R\$ 1.024,67
175	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 287,01	R\$ 1.148,03
176	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 343,62	R\$ 2.061,71
VALOR TOTAL				R\$ 528.057,87	

1.3. Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comuns, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

1.4. O prazo de vigência da contratação é de doze meses, contados da assinatura do contrato, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021, ante a essencialidade dos serviços.

1.5. Os serviços são enquadrados como continuados tendo em vista que se destinam a manutenção e conservação do parque de aparelhos de ar-condicionado do Poder Legislativo Municipal, garantindo o seu adequado funcionamento e, por via reflexa, a qualidade do ar, em conformidade com as normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA), sendo a vigência plurianual mais vantajosa considerando sua essencialidade ao resguardo da saúde dos servidores e visitantes, conforme consta no Estudo Técnico Preliminar.



PODER LEGISLATIVO

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

FIG. 834
029/2025

722
029/2025
Els. 979
Proc. 029/2025

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A contratação dos serviços tem por finalidade a manutenção dos aparelhos de ar condicionado e do sistema de climatização desta Casa de Leis, sendo de suma importância às atividades dentro do órgão, uma vez que proporcionam bem-estar, saúde e conforto térmico aos servidores e visitantes/comunidade, bem como propiciam o melhor funcionamento dos aparelhos de ar condicionado.

2.2. Para a adoção do Sistema de Registro de Preços:

2.2.1. A opção pelo Sistema de Registro de Preços – SRP para a presente licitação tem como um de seus objetivos principais o princípio da Economicidade, pois diferentemente da licitação convencional, não há o compromisso assumido de contratação, nem mesmo de utilização dos quantitativos totais estimados. O SRP constitui um importante instrumento de gestão, onde as demandas são incertas, frequentes ou de difícil mensuração.

2.2.2. Em consonância com a Resolução nº 001/2024 e o Decreto Federal nº 11.462/2023 que regulamenta o Sistema de Registro de Preços, verifica-se a viabilidade de realização de licitação sob o regime de Registro de Preços por prazo fixo e determinado para os bens e serviços comuns que se pretende adquirir.

2.2.3. Em síntese, as vantagens do SRP, são os seguintes: otimização dos processos de compras, maior flexibilidade em contratações, houver expectativa de crédito orçamentário futuro, eliminação de casos de fracionamento de despesas, permite a compra do quantitativo exato e necessário para atender às necessidades da administração, reduzindo assim o desperdício de materiais em estoques desnecessários, atendendo às necessidades da administração na quantidade certa e no momento exato, além de permitir maior agilidade nas contratações, coadunando com o objetivo da pretensa contratação.

2.3. Previsão no Plano de Contratações Anual:

2.3.1. Face o exposto e em observância ao que aduz o inciso II do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21 e Art. 7º, inciso IX da IN 40/2020 da SEGES a contratação pretendida está em conformidade com os ditames legais, uma vez que encontra previsão no plano anual de contratações.

2.4. A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

3. DA MODALIDADE FUNDAMENTAÇÃO LEGAL DA CONTRATAÇÃO

3.1. A contratação do presente objeto se dará pelo Sistema de Registro de Preços, por meio de licitação na modalidade **Pregão Eletrônico**, no tipo **menor preço**, pelo critério de julgamento **global**.

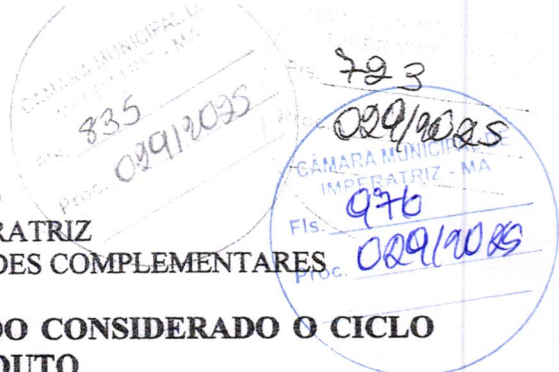
3.2. A licitação e a contratação reger-se-ão pelas disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, do Decreto nº 11.462/23, bem como pela Lei Ordinária nº 2.015/24, a Resolução nº 001/2024, e, no que couber, na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e suas alterações, aplicando subsidiariamente demais normas regulamentares pertinentes à espécie.

4. DOS ÓRGÃOS PARTICIPANTES

- CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ/MA



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO

5.1. Tem como objetivo propiciar a manutenção preventiva e corretiva do sistema de climatização do órgão, proporcionando condições adequadas de funcionamento dos aparelhos de ar condicionado e, por consequência, a boa qualidade do ar. Desse modo, considerando a necessidade exposta e considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público, fundamenta-se o prosseguimento dessa contratação de modo a dar continuidade, viabilidade e condições à prestação dos serviços públicos à cargo do Poder Legislativo Municipal.

5.2. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

6.1. Para a contratação será observado os seguintes requisitos:

6.1.1. A empresa a ser contratada deverá se responsabilizar por todas as despesas diretas ou indiretas a fim de que o objeto seja executado de acordo com o solicitado, atendendo todas as especificações e preço;

6.1.2. Os serviços deverão ser executados no prazo máximo definido na proposta de preços apresentada, contado da data de recebimento da nota de empenho, ordem de serviço ou documento equivalente;

6.1.3. A Contratada deverá providenciar a imediata correção de deficiências, falhas ou irregularidades constatadas, referentes às condições firmadas;

6.2. Sustentabilidade:

6.2.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os requisitos que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

6.2.1.1. Providências a serem tomadas:

6.2.1.1.1. Na execução dos serviços, a contratada deverá obedecer às disposições da Resolução CONAMA nº 340, de 25/09/2003 e da Instrução Normativa Ibama, nº 5, de 14 de fevereiro de 2018, nos procedimentos de recolhimento, acondicionamento, armazenamento e transporte das Substâncias que Destroem a Camada de Ozônio – SDOs abrangidas pelo Protocolo de Montreal (notadamente CFCs, Halons, CTC e tricloroetano), obedecendo às seguintes diretrizes:

a) Não é permitida a liberação intencional de substância controlada na atmosfera durante as atividades que envolvam sua comercialização, envase, recolhimento, regeneração, reciclagem, destinação final ou uso, assim como durante a instalação, manutenção, reparo e funcionamento de equipamentos ou sistemas que utilizem essas substâncias;

b) Durante os processos de retirada de substâncias controladas de equipamentos ou sistemas, é obrigatório que as substâncias controladas sejam recolhidas apropriadamente e destinadas aos centros de regeneração e/ou de incineração;

c) É obrigatória a retirada de todo residual de substâncias controladas de suas embalagens antes de sua destinação final ou disposição final;

d) As substâncias a que se refere este artigo devem ser acondicionadas adequadamente em recipientes que atendam a norma aplicável;

e) É vedado o uso de cilindros pressurizados descartáveis que não estejam em conformidade com as especificações da citada Resolução, bem como de quaisquer outros vasilhames utilizados indevidamente como recipientes, para o

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA

CNPJ 69.555.019/0001-09

Fone: (99) 3524-335914



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

acondicionamento, armazenamento, transporte e recolhimento das SDOs CFC-12, CFC-114, CFC-115, R-502 e dos Halons H-1211, H1301 e H- 2402;

f) Quando os sistemas, equipamentos ou aparelhos que utilizem SDOs forem objeto de manutenção, reparo ou recarga, ou outra atividade que acarrete a necessidade de retirada da SDO, é proibida a liberação de tais substâncias na atmosfera, devendo ser recolhidas mediante coleta apropriada e colocadas em recipientes adequados, conforme diretrizes específicas do artigo 2º e parágrafos da citada Resolução;

g) A SDO recolhida deve ser reciclada in loco, mediante a utilização de equipamento projetado para tal fim que possua dispositivo de controle automático anti-transbordamento, ou acondicionada em recipientes adequados e enviada a unidades de reciclagem ou centros de incineração, licenciados pelo órgão ambiental competente.

g.1) quando a SDO recolhida for o CFC-12, os respectivos recipientes devem ser enviados aos centros regionais de regeneração de refrigerante licenciados pelo órgão ambiental competente, ou aos centros de coleta e acumulação associados às centrais de regeneração.

g.2) É obrigatória a retirada de todo residual de substâncias controladas de suas embalagens antes de sua destinação final ou disposição final.”

6.3. **Subcontratação**

6.3.1. Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

6.4. **Garantia da contratação**

6.4.1. Não haverá exigência da garantia da contratação dos arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133/21, pelas razões abaixo justificadas:

6.4.1.1. A garantia contratual somente será exigida quando a complexidade do valor da contratação importar em consideráveis riscos de prejuízos à Administração em razão do inadimplemento do contratado, o que não é o caso dos autos.

7. **TRATAMENTO DIFERENCIADO DA CONTRATAÇÃO**

7.1. Em atendimento ao artigo 48 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 regulamentou o tratamento diferenciado e simplificado para as Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI, nas licitações públicas no âmbito da Administração Pública, fica estabelecido:

7.1.1. Fica reservada cota de até 25% (vinte e cinco por cento) do objeto para a contratação de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI.

7.1.2. Para os itens cujos valores estimados sejam de até R\$80.000,00 (oitenta mil reais) será realizada licitação exclusiva às microempresas, empresas de pequeno porte e microempreendedores individuais, nos termos do disposto no art. 48, I da Lei Complementar acima mencionada.

8. **MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

8.1. O modelo de execução do objeto do Termo de Referência se dará da seguinte forma:

8.1.1. O objeto será executado de forma parcelada, conforme as necessidades da administração, no prazo de até 02 (dois) dias corridos a contar da data da emissão da Ordem de Serviço, conforme quantitativos nela descritos;

8.1.2. Os serviços objeto deste Termo de Referência deverão ser executados no seguinte endereço: Rua Simpício Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA, em horário comercial, de segunda a sexta feira, entre as 08h00min e 18h00min.

Rua Simpício Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA

CNPJ 69.555.019/0001-09

Fone: (99) 3524-335915



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 837
Proc. 029/2025
723
029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 978
Proc. 029/2025

- 8.1.3. O prazo de execução do objeto não poderá ser prorrogado, salvo fato superveniente devidamente comprovado, e formalmente justificado antes de esgotado o prazo acima estabelecido, e/ou a critério da Administração, com as devidas justificativas;
- 8.1.4. A simples execução do objeto da Ordem de Serviço não implica na sua aceitação definitiva, o que ocorrerá após a vistoria e comprovação da conformidade pelo servidor especialmente designado, na forma deste item 5 e do item 8;
- 8.1.5. O aceite/aprovação dos serviços objeto da licitação pela Contratante não exclui a responsabilidade civil do Contratado por vícios de quantidade ou qualidade do bem, disparidade com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se a Contratante as faculdades previstas no art. 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 (Código do Consumidor)
- 8.1.6. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos no prazo estabelecido no item 10.1.2.

9. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

9.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133/2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

9.2. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

9.3. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

9.4. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, e/ou pelos respectivos substitutos.

9.5. Da fiscalização e acompanhamento do contrato:

9.5.1. O fiscal do contrato acompanhará a execução, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração, e realizará o recebimento provisório do objeto mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo;

9.5.2. Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção;

9.5.3. O fiscal do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso;

9.5.4. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato;

9.5.5. O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual;

9.5.6. O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 838
Proc. 0291/2025

726
0291/2025
Fls. 999
0291/2025

- 9.5.7. Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência;
- 9.5.8. Cabe ainda ao fiscal do contrato:
- 9.5.8.1. Esclarecer prontamente as dúvidas administrativas e técnicas e divergências que surgirem na execução do objeto contratado;
- 9.5.8.2. Expedir por meio de notificações e/ou relatório de vistoria as ocorrências e fazer as determinações e comunicações necessárias à perfeita execução contratual;
- 9.5.8.3. Proceder, conforme cronograma físico-financeiro, as medições referentes à execução contratual;
- 9.5.8.4. Adotar medidas preventivas de controle do contrato, inclusive manifestar-se a respeito da suspensão da entrega de bens, e da realização de serviços acessórios, se for o caso;
- 9.5.8.5. Conferir e certificar as faturas relativas às aquisições, e se for o caso, dos serviços acessórios;
- 9.5.8.6. Proceder às avaliações dos serviços executados pela contratada;
- 9.5.8.7. Exigir o uso correto dos equipamentos de proteção individual e coletiva de segurança do trabalho;
- 9.5.8.8. Determinar a substituição, mediante justificativa, de empregado subordinado a contratada, inclusive de empregados de eventuais subcontratados, ou a própria subcontratada, que, a seus critérios comprometam o bom andamento dos serviços;
- 9.5.8.9. Receber designação e manter contato com o preposto da contratada, e se for necessário, promover reuniões periódicas ou especiais para a resolução de problemas na entrega dos bens ou se for o caso, dos serviços acessórios;
- 9.5.8.10. Dar parecer técnico nos pedidos de alterações contratuais;
- 9.5.8.11. Conferir notas fiscais, faturas ou documentos equivalentes, documentos exigidos para o pagamento bem como verificar a manutenção das condições de habilitação da contratada e, após o ateste, encaminhar ao gestor de contrato para ratificação.
- 9.5.9. A fiscalização do contrato será realizada pelo(a) servidor(a) Marcelo Moraes dos Santos, PORTARIA/DIVERSAS/PR nº 003/2025 que acompanhará a entrega dos bens pelo contratado, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- 9.5.10. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos;
- 9.5.11. O descumprimento total ou parcial das responsabilidades assumidas pela contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas no instrumento convocatório e na legislação vigente, podendo culminar em extinção do contrato, conforme disposto no Capítulo VIII do Título III e Capítulo I do Título IV, ambos da Lei Federal nº 14.133, de 2021.
- 9.6. **Da gestão do contrato:**
- 9.6.1. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335917



PODER LEGISLATIVO

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

834
029/2025

927
029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fis. 980
029/2025

fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração;

- 9.6.2. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais;
- 9.6.3. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência;
- 9.6.4. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações;
- 9.6.5. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133/2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso;
- 9.6.6. Caberá ao gestor do contrato sugerir à autoridade competente a renovação, a prorrogação ou alteração dos contratos, ou sugerir a realização de novo procedimento licitatório ou de contratação direta, de acordo com as necessidades da Administração;
- 9.6.7. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração;
- 9.6.8. O gestor do contrato analisará os pedidos de reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, analisará eventuais alterações contratuais, após ouvido o fiscal do contrato, decidirá provisoriamente a suspensão da entrega de bens ou a realização de serviços, e decidirá os requerimentos e reclamações relacionadas à execução contratual;
- 9.6.9. O gestor do contrato analisará os documentos referentes ao recebimento do objeto do contrato;
- 9.6.10. Ao gestor do contrato caberá ainda, quando necessário, convocar e coordenar reuniões, registradas em Ata, com a participação da contratada e dos fiscais, a fim de serem alinhados os procedimentos de acompanhamento da execução contratual, da forma de apresentação dos documentos exigíveis para realização do pagamento e conclusão da execução contratual;
- 9.6.11. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor competente para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.
- 9.7. A execução dos contratos deverá ser acompanhada e fiscalizada por meio de instrumentos de controle que compreendam a mensuração dos seguintes aspectos, quando for o caso:
 - 9.7.1. Os resultados alcançados em relação ao contratado, com a verificação dos prazos de



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 840
Proc. 029/2025
728
029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 981
Proc. 029/2025

- execução e da qualidade demandada;
- 9.7.2. Os recursos humanos empregados em função da quantidade e da formação profissional exigidas;
- 9.7.3. A qualidade e quantidade dos recursos materiais utilizados, conforme proposta vencedora, observando-se as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso;
- 9.7.4. A adequação dos serviços prestados à rotina de execução estabelecida;
- 9.7.5. O cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato; e
- 9.7.6. A satisfação do público usuário.
- 9.8. As decisões e providências que ultrapassarem a competência dos servidores designados para a gestão e fiscalização do contrato deverão ser comunicadas à autoridade superior imediata, em tempo hábil, com as respectivas anotações dos fatos, para a adoção das medidas cabíveis.
- 9.9. Caberá ao gestor e fiscal do contrato, e aos seus substitutos a estreita observância da Lei Ordinária nº 2.015, de 05 de abril de 2024.

10. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

10.1. Do recebimento do objeto:

- 10.1.1. Os serviços serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da execução, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta;
- 10.1.2. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 07 (sete) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades;
- 10.1.3. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade dos serviços e do material e consequente aceitação mediante termo detalhado;
- 10.1.4. Para as contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133/2021, o prazo máximo para o recebimento definitivo será de até 3 (três) dias úteis;
- 10.1.5. O prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais;
- 10.1.6. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, a contratada será comunicada para emissão de Nota Fiscal no que tange à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento;
- 10.1.7. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo;
- 10.1.8. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço, e nem a responsabilidade ético-profissional pela



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

Fls. 841

Proc. 0291/2025

729

0291/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

Fls. 982

Proc. 0291/2025

perfeita execução do contrato, e não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

10.2. Da liquidação

- 10.2.1. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de 10 (dez) dias úteis para fins de liquidação, na forma deste item, prorrogáveis por igual período;
- 10.2.2. O prazo de que trata o subitem anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, no caso de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133/2021;
- 10.2.3. Para fins de liquidação, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:
 - 10.2.3.1. O prazo de validade;
 - 10.2.3.2. A data da emissão;
 - 10.2.3.3. Os dados do contrato e do órgão contratante;
 - 10.2.3.4. O período respectivo de execução do contrato;
 - 10.2.3.5. O valor a pagar; e
 - 10.2.3.6. Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.
- 10.2.4. Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante;
- 10.2.5. A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta *online* ao Sistema de Cadastro de Fornecedores adotado para a realização da contratação tal como SICAF ou, na impossibilidade de acesso aos referidos Sistemas, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021;
- 10.2.6. A Administração deverá realizar consulta aos sistemas supramencionados para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, que implique proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas;
- 10.2.7. Constatando-se, junto a tais sistemas, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante;
- 10.2.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos;
- 10.2.9. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa;
- 10.2.10. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

730
843
029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 983
029/2025

normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto aos sistemas (SICAF).

10.3. Prazo de pagamento

10.3.1. O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias úteis contados da finalização da liquidação da despesa.

10.4. Forma de pagamento

10.4.1. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

10.4.2. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

10.4.3. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

10.4.3.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

10.4.4. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar

11. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E FORMA DE FORNECIMENTO

11.1. Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

11.1.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO GLOBAL**.

11.2. Regime de execução

11.2.1. O regime de execução do contrato será **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**.

11.3. Exigências de habilitação:

11.3.1. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

11.3.1.1. Habilitação jurídica:

11.3.1.1.1. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

11.3.1.1.2. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

11.3.1.1.3. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

11.3.1.1.4. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal - SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede,

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335921



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
Fis. 843
Proc. 029/2025
731
029/2025
Fis. 984
Proc. 029/2025

- acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- 11.3.1.1.5. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020;
- 11.3.1.1.6. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- 11.3.1.1.7. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;
- 11.3.1.1.8. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei n.º 5.764, de 16 de dezembro 1971;
- 11.3.1.1.9. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.
- 11.3.1.2. Habilitação fiscal, social e trabalhista:**
- 11.3.1.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- 11.3.1.2.2. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta n.º 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;
- 11.3.1.2.3. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- 11.3.1.2.4. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei n.º 5.452, de 1º de maio de 1943;
- 11.3.1.2.5. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Estadual/Distrital relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- 11.3.1.2.6. Prova de regularidade com a Fazenda Estadual/Distrital do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
- 11.3.1.2.7. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Estadual/Distrital relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei;
- 11.3.1.2.8. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n.º 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

732
844
Proc. 029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
985
Proc. 029/2025

- contribuintes estadual e municipal;
- 11.3.1.2.9. Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 11.3.1.3. Qualificação Econômico-Financeira:**
- 11.3.1.3.1. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea "c", da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;
- 11.3.1.3.2. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor (Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);
- 11.3.1.3.3. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:
- 11.3.1.3.3.1. Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);
- 11.3.1.3.3.2. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;
- 11.3.1.3.3.3. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.
- 11.3.1.3.4. Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação patrimônio líquido mínimo de 10% do valor total estimado da contratação;
- 11.3.1.3.5. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º);
- 11.3.1.3.6. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.
- 11.3.1.4. Qualificação Técnica:**
- 11.3.1.4.1. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- 11.3.1.4.2. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.
- 11.3.1.4.3. Comprovação de aptidão para execução de serviço de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidão(ões) ou atestado(s), por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.
- 11.3.1.4.3.1. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.
- 11.3.1.4.3.2. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.
- 11.3.1.4.3.3. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
FIS. 845
Proc. 029/2025
FIS. 733
Proc. 029/2025
FIS. 986
Proc. 029/2025

comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

- 11.4. Os critérios de aceitabilidade de preços serão aqueles descritos no edital respectivo.
- 11.5. As regras de desempate entre propostas são aquelas discriminadas no edital.

12. DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

- 12.1. É vedada a adesão (carona) à Ata de Registro de Preços oriunda da presente licitação.

13. DA VALIDADE DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

13.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 1 (um) ano, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no PNCP, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

13.2. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

13.3. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

13.4. O instrumento contratual de que trata o item 13.2 deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

13.5. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

14. ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

14.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

14.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;

14.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

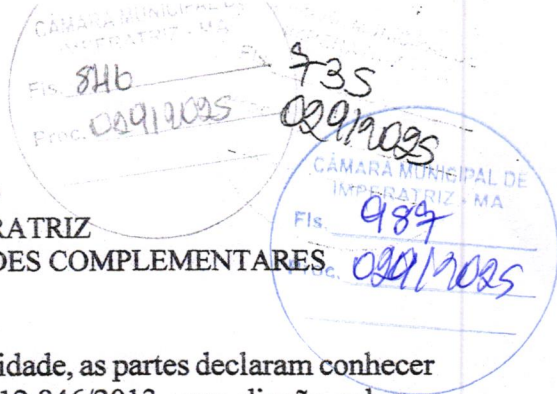
14.1.3. Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

14.2. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

14.3. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



17. DA ANTICORRUPÇÃO

17.1. Em demonstração de comprometimento e responsabilidade, as partes declaram conhecer e concordar integralmente com o estabelecido na Lei nº 12.846/2013, que dispõe sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, e se comprometem a observar e a fazer observar, inclusive por seus subcontratados, se admitida subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de contratação e de execução do objeto contratual.

17.2. Sendo assim, na execução do presente contrato, é vedado à requisitante e ao contratado e/ou ao empregado, preposto e/ou gestor seu:

- A) Ao longo da vigência deste ajuste e após, prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada, ou a quem quer que seja;
- B) Comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos na Lei nº 12.846/2013;

18. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

18.1. O valor estimado da contratação é de R\$ 528.057,87 (quinhentos e vinte e oito mil, cinquenta e sete reais e oitenta e sete centavos), conforme custos unitários apostos na tabela constante no item 1.2.1.

19. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

19.1. A indicação da disponibilidade de créditos orçamentários somente será exigida para a formalização do contrato ou de outro instrumento hábil. (art. 17 do Decreto nº 11.462/2023).

Imperatriz/MA, 11 de abril de 2025.

Danyelle Walkiria Flor da Conceição
Danyelle Walkiria Flor da Conceição
Diretora do Departamento Administrativo e Atividades Complementares
Portaria nº 001/2025

APROVO o Termo de Referência nos moldes delineados, à vista do detalhamento descrito no referido documento.

Adhemar Alves de Freitas Júnior
ADHEMAR ALVES DE FREITAS JÚNIOR
Presidente da Câmara Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

ETP nº 004/2025 – DAAC/CMI

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que melhor atenderá à necessidade descrita abaixo. O objetivo principal é identificar a necessidade e verificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

Este documento visa auxiliar o Departamento Administrativo e Atividades Complementares no planejamento da contratação de empresa especializada na prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados na Câmara Municipal de Imperatriz/MA, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.

Ademais, como documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de contratação, este instrumento tem por finalidade caracterizar o interesse público envolvido, identificar a melhor solução dentre as possíveis, e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Formalização de Demanda – DFD nº 001/2025 – DAAC/CMI, Processo Administrativo nº 029/2025, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo Termo de Referência ou Projeto Básico, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

1.1. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.

- 1.2. Modalidade de licitação a ser adotada: Pregão, na forma eletrônica.
- 1.3. Critério de julgamento: Menor preço.
- 1.4. Critério de adjudicação: Por lote.
- 1.5. Registro de preços: Sim.

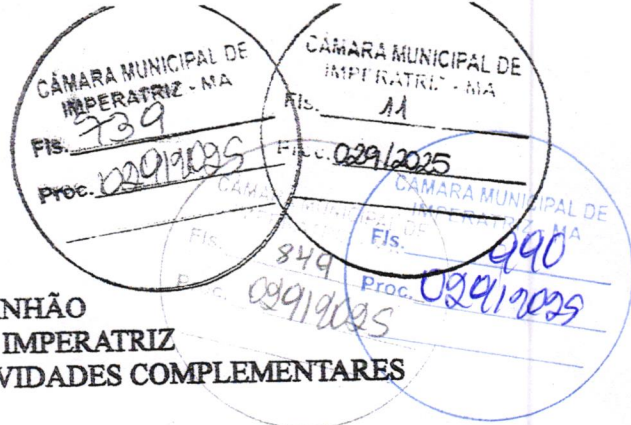
2. JUSTIFICATIVAS

2.1. Para a contratação:

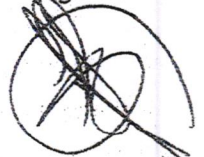
- 2.1.1. Considerando a inexistência no quadro de servidores de corpo técnico especializado na manutenção preventiva e corretiva, desinstalação e instalação de aparelhos de ar condicionado instalados ou a serem instalados nas dependências da Câmara Municipal de Imperatriz.
- 2.1.2. Considerando que manter os aparelhos de ar condicionado desta Casa de leis em perfeitas condições de funcionalidade, propiciando para os ocupantes, conforto e condições necessárias de qualidade do ar interior, é uma exigência da Portaria nº 3.523/98 do Ministério da Saúde de 28/08/1998 e da Resolução nº 9 e 176 de 16/01/2003, da Vigilância Sanitária.
- 2.1.3. Considerando que a prestação dos serviços de forma continuada é o meio mais adequado para atingirmos a meta desejada, em atenção aos princípios da economicidade e eficiência, bem como o elevado padrão na satisfação do interesse público.
- 2.1.4. Considerando ainda que a paralização destes serviços, pode comprometer de forma significativa a realização e resultados desta Casa como um todo.
- 2.1.5. A manutenção dos aparelhos de ar condicionado e do sistema de climatização são de suma importância para as atividades dentro do órgão, uma vez que proporcionam bem-estar, saúde e conforto térmico à comunidade, e ainda a importância do melhor funcionamento dos equipamentos de informática.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

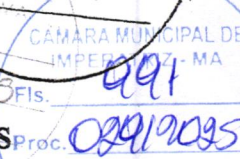
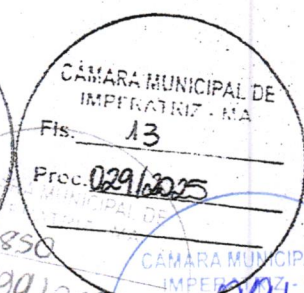
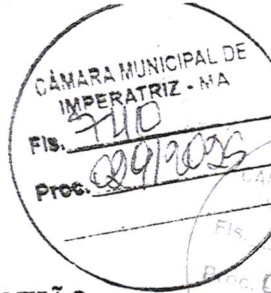


- 2.1.6. Ante o exposto, a Câmara Municipal de Imperatriz/MA, necessita contratar os serviços de manutenção preventiva e corretiva para os aparelhos que estão funcionando normalmente, para aqueles que não estão funcionando atualmente devido ao desgaste de peças, bem como para aqueles aparelhos que por ventura necessitem de troca e reposição de peças durante a vigência do contrato, além da necessidade pontual de desinstalação e instalação de peças, considerando, ainda, a instalação de aparelhos novos, que pode ocorrer nas dependências da Câmara, resultante de processos de aquisição ou de incorporação durante a vigência contratual, justifica-se a contratação dos serviços supra, objeto deste instrumento.
- 2.1.7. A presente solicitação se justifica pois Câmara Municipal de Imperatriz/MA possui um parque de aparelhos de ar condicionado que necessita de manutenção constante para garantir o bom funcionamento e a qualidade do ar, em conformidade com as normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA). A falta de manutenção adequada pode acarretar em diversos problemas, como:
- 2.1.7.1. **Redução da vida útil dos equipamentos:** A falta de limpeza e manutenção preventiva pode acelerar o desgaste dos componentes, diminuindo a vida útil dos aparelhos.
- 2.1.7.2. **Aumento do consumo de energia:** Aparelhos sujos e com mau funcionamento podem consumir mais energia, gerando custos adicionais.
- 2.1.7.3. **Problemas de saúde:** A falta de higiene nos aparelhos pode proliferar fungos e bactérias, causando problemas respiratórios e alérgicos nos servidores e visitantes.
- 2.1.7.4. **Paradas não programadas:** A falta de manutenção preventiva pode levar a quebras inesperadas, interrompendo o funcionamento da Câmara e causando transtornos.
- 2.1.8. A contratação de uma empresa especializada é fundamental para garantir a qualidade dos serviços e a segurança dos usuários. A empresa deverá possuir:
- 2.1.8.1. **Profissionais qualificados:** Técnicos com expertise em instalação, manutenção e reparo de diversos modelos de ar condicionado.





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



atividades finalísticas (atividades atreladas às funções de Estado) de forma contínua, eficiente, flexível, fácil, segura e confiável, busca-se de forma racional e persistente, obter o melhor emprego de seus escassos recursos visando garantir a eficácia e eficiência de suas ações.

2.3. Previsão no Plano Anual de Contratações:

Face o exposto e em observância ao que aduz o inciso IX da IN/SEGES nº 40/2020 a contratação pretendida está em conformidade com os ditames legais, uma vez que encontra previsão no Plano Anual de Contratações para o exercício de 2025.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Sugere-se como requisitos da contratação:

- 3.1.1. O objeto do presente estudo abrange a contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar-condicionado, sob demanda, com eventuais substituições de peças, bem como pré-instalação, instalação e desinstalação de equipamentos para atender as necessidades da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.
- 3.1.2. A manutenção preventiva consiste na revisão periódica dos aparelhos/equipamentos, com a finalidade de avaliar as condições de funcionamento dos aparelhos/equipamentos, além de detectar possíveis defeitos e desgastes em peças, acessórios e outros componentes, conservando-os dentro dos padrões de operacionalidade e segurança e em perfeito estado de funcionamento. Tem ainda a finalidade de proporcionar uma operação mais próxima possível das condições de projeto do equipamento, com melhor eficiência e menor consumo de energia.
- 3.1.3. Os serviços a serem contratados abrangem também os serviços de pré-instalação, desinstalação e instalação de equipamentos novos ou usados, após demanda apresentada pela Câmara Municipal de Imperatriz/MA;
- 3.1.4. Caracteriza-se como manutenção preventiva a realização dos seguintes procedimentos:

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-33595

Página 5 de 66

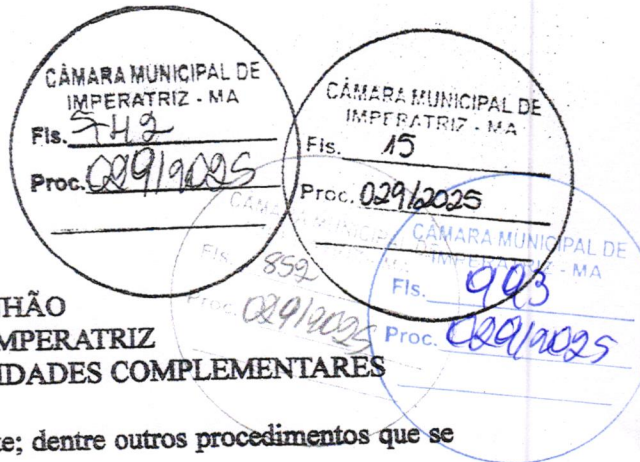


ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- a) Eliminação de sujeiras, danos e corrosões no gabinete, na moldura e na serpentina;
 - b) Operação de drenagem de água da bandeja;
 - c) Eliminação de vazamentos em mangueiras e condutos;
 - d) Vedação dos painéis de fechamento de gabinetes;
 - e) Lavagem da bandeja e serpentina com remoção do lodo, sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos;
 - f) Limpeza do gabinete do condicionador;
 - g) Limpeza do elemento filtrante, utilizando os meios e substâncias adequados;
 - h) Verificação das condições de operação dos filtros;
 - i) Verificação do estado de conservação do isolamento termo-acústico;
 - j) Verificação de ruídos e vibrações anormais, procedendo aos ajustes e correções necessários;
 - k) Verificação do nível de aquecimento do motor;
 - l) Verificação da tubulação, termostato, tomada, chave seletora, e outros componentes elétricos;
 - m) Realização de testes de vazamentos nas conexões e tubulações de gás refrigerante;
 - n) Verificação da rede de dutos, corrigindo possíveis vazamentos;
 - o) Verificação da tensão de alimentação e amperagem;
 - p) Verificação do estado de conservação dos suportes externos de fixação da unidade condensadora (motor);
 - q) Outros procedimentos preventivos recomendados no manual do equipamento ou em normas técnicas.;
- 3.1.5. A manutenção corretiva consiste na solução de eventuais problemas, danos ou defeitos existentes, assim como os que venham a ocorrer no curso da execução do contrato, de forma a garantir o perfeito funcionamento dos aparelhos/equipamentos, mediante a substituição de peças e componentes defeituosos, desgastados ou danificados; execução de regulagens, ajustes mecânicos e eletrônicos;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



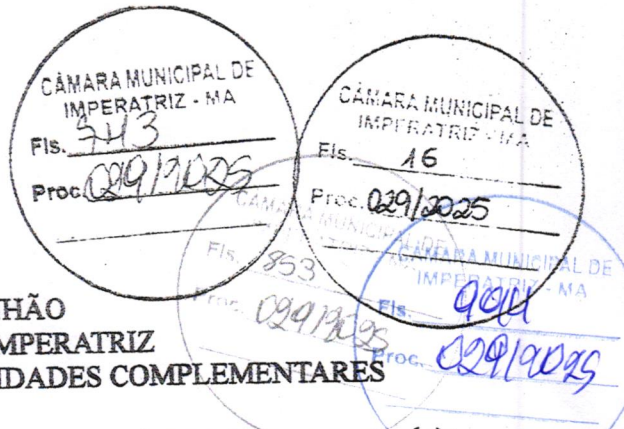
restabelecimento da carga do gás refrigerante; dentre outros procedimentos que se façam necessários, tais como:

- a) aplicação de materiais e produtos tais como: graxas, solventes, produtos químicos de limpeza, materiais contra a corrosão e para proteção antiferruginosa, tinta, lixa, fita isolante, álcool, filtro secador, espuma de vedação, massa de vedação, vaselina, estopas, sacos plásticos para acondicionamento de detritos, materiais para solda, zarcão, vaselina, gases refrigerantes, trapo, óleos lubrificantes, oxigênio, nitrogênio, acetileno, e outros materiais e produtos de limpeza em geral,
 - b) Correção da posição de drenos, dutos e mangueiras, reparo nas unidades condensadoras e evaporadoras; reparo ou substituição dos painéis de controle de temperatura; conserto de controle remoto;
 - c) Revisão de todo o mecanismo de funcionamento, com os ajustes, regulagens e lubrificação necessárias, além de limpeza da unidade evaporadora e condensadora, com a detecção e correção de vazamento do fluido refrigerante do aparelho;
 - d) Substituição dos suportes externos de fixação da unidade condensadora.
- 3.1.6. Os serviços de manutenção corretiva deverão abranger, conforme for o caso, a reposição de peças, a reposição de gás, a visita do técnico especializado ao local do equipamento defeituoso, a sua retirada e reinstalação;
- 3.1.7. A pré-instalação consiste em preparar a infraestrutura do local para a instalação de um aparelho de ar-condicionado, mediante a instalação de uma tubulação de drenagem (dreno), uma tubulação de cobre para passagem do gás, bem como também a instalação elétrica do equipamento. Conforme for o caso, a pré-instalação poderá abranger também a realização de cortes (na parede, forro ou outras superfícies) para passagem das tubulações;
- 3.1.8. A desinstalação de um aparelho de ar-condicionado consiste em retirar um equipamento (instalado) para instalação em outro recinto, seguindo estritamente as exigências técnicas do fabricante do equipamento;

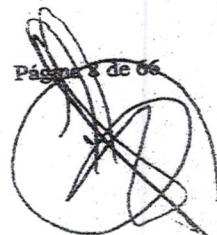
Página 7 de 66

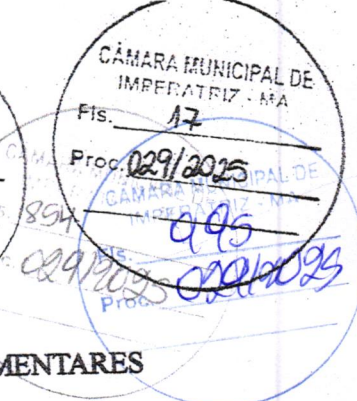


ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



- 3.1.9. A instalação consiste em proceder a instalação de um equipamento (novo ou usado), num recinto que já possua a estrutura preparada (pré-instalação). No custo de instalação não está incluído o custo de fornecimento do equipamento, nem da tubulação e outras peças da pré-instalação, de modo que deve ser considerado apenas o custo do serviço de instalação do equipamento.
- 3.1.10. É importante ressaltar que a instalação do equipamento é um tipo de serviço diferente da pré-instalação. Esse tipo de demanda é frequente, pois ocorre em situações em que um equipamento é substituído por outro (novo ou usado). Portanto, há casos em que ocorre apenas a instalação de equipamento novo, bem como há casos em que ocorre uma desinstalação de um equipamento, seguida de uma instalação do mesmo equipamento em outro recinto.
- 3.1.11. Visando a perfeita prestação dos serviços previstos neste Estudo Técnico, os materiais, as peças novas e insumos fornecidos deverão ser de primeira qualidade, originais e/ou compatíveis com as recomendações do fabricante, com qualidade igual ou superior aos existentes nas instalações, reservando-se à Câmara Municipal de Imperatriz/MA o direito de recusar qualquer material ou produto que apresentarem indícios de serem reconicionados ou reaproveitados;
- 3.1.12. A CONTRATADA deverá devolver ao CONTRATANTE as peças e/ou acessórios que forem substituídos por ocasião dos serviços executados;
- 3.1.13. A substituição das peças e componentes e os serviços de pré-instalação somente poderão ser realizados após a apresentação de orçamento prévio, o qual ficará sujeito à análise e autorização por parte de um representante da Câmara Municipal de Imperatriz/MA. O prazo para elaboração desse orçamento prévio não poderá ser superior a 03 (três) dias úteis;
- 3.1.14. Na execução dos procedimentos de limpeza, a CONTRATADA deverá utilizar somente produtos biodegradáveis registrados no Ministério da Saúde, sendo proibida a utilização de substâncias classificadas como carcinogênicas, teratogênicas e mutagênicas, ou que venham causar danos ou corrosões nos equipamentos de ar-condicionado;

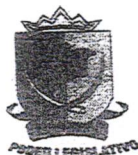




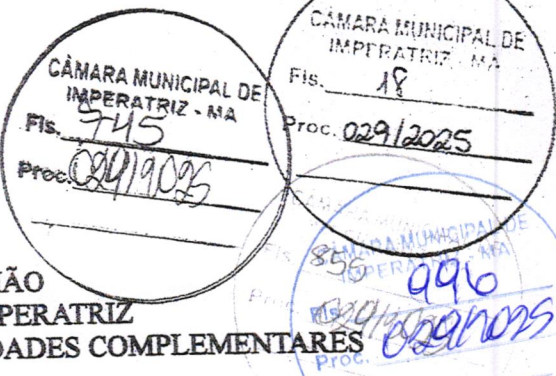
ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 3.1.15. Os serviços deverão abranger todos os modelos e marcas de ar-condicionado atualmente existentes, bem como os aparelhos novos que vierem a ser adquiridos;
- 3.1.16. Os serviços deverão ser executados por profissionais especializados, devidamente equipados com os EPI's adequados para o serviço;
- 3.1.17. A contratada deverá fornecer os equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários para a perfeita prestação dos serviços especificados neste Documento, arcando inclusive com os custos de mobilização e transporte;
- 3.1.18. Após a conclusão da manutenção, a empresa deverá fixar etiqueta adesiva em cada equipamento, visando identificar o nome da empresa e data de realização do serviço;
- 3.1.19. O prazo para atendimento dos chamados é de até 48 (quarenta e oito) horas, serviços de instalação e desinstalação no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos a partir de comunicado encaminhado pela Câmara Municipal de Imperatriz/MA, podendo este prazo ser prorrogado mediante justificativa, nos casos em que ocorrer a falta de peças de reposição ou outros fatores que prejudiquem a conclusão do reparo no tempo inicialmente previsto;
- 3.1.20. Os serviços deverão ser executados em dias úteis, no horário das 08:00h as 17:00h, nos endereços mencionados na Ordem de Serviço - OS. Excepcionalmente, a chefia do Departamento Administrativo poderá autorizar a execução dos serviços em dias não úteis. Excepcionalmente, na hipótese da manutenção corretiva não poder ser realizada nas dependências da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, será autorizada a retirada do equipamento, ficando sob a responsabilidade da empresa CONTRATADA, o transporte do equipamento.
- 3.1.20.1. A CONTRATADA será responsável pelos aparelhos/equipamentos que estejam em suas instalações até a devolução do equipamento ao CONTRATANTE.
- 3.1.21. Os serviços serão executados pela empresa vencedora, não se admitindo recusa da parte daquele em decorrência de sobrecarga na sua capacidade.
- 3.1.22. Para fins de formulação da proposta da proposta comercial, as empresas licitantes deverão observar as particularidades e dificuldades de inerentes à execução do objeto.

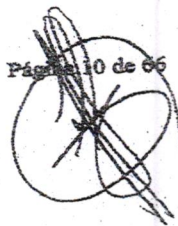




ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

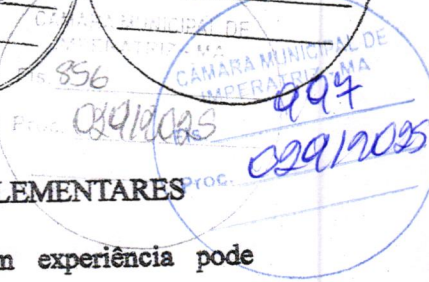
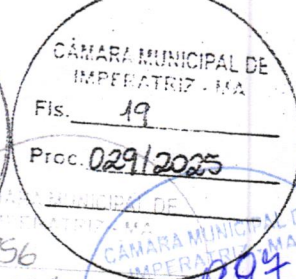


- 3.1.23. Para que todos os consertos e/ou instalações sejam prontamente executados, deverá comprovar que mantém sede, filial ou escritório na cidade de Imperatriz/MA, dispondo de capacidade operacional para receber e solucionar qualquer demanda da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, conforme prazos indicados nas rotinas de manutenção. Caso não possua, apresentar declaração que instalará, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, filial ou escritório no Município de Imperatriz/MA, a partir da vigência do contrato.
- 3.1.24. Em caso de verificação de defeito coberto pela garantia, a Contratada deverá realizar vistoria no prazo de até 03 (três) dias úteis a contar da data em que for acionada pelo Contratante;
- 3.1.25. A contratada deverá oferecer para os serviços executados, a garantia mínima de 90 (noventa) dias; pela substituição de compressor 12 (doze) meses; e demais peças, a garantia será a oferecida pelo fabricante, no mínimo 12 (doze) meses.
- 3.1.26. A contratada deverá prestar assistência técnica de manutenção preventiva e corretiva durante todo período de garantia, valendo-se dos técnicos credenciados, que efetuarão os consertos.
- 3.1.27. A Contratada deverá apresentar documentação comprobatória da garantia do material que será empregado antes do início da execução dos serviços.
- 3.1.28. A prestação de serviços deverá ser iniciada em até 15 (quinze) dias após a emissão da Nota de Empenho ou Ordem de Serviço.
- 3.1.29. A prestação do serviço se dará por lote único.
- 3.2. Os critérios de qualificação técnica a serem atendidos pelo fornecedor serão:**
- 3.2.1. A habilitação dos interessados deverá compreender a documentação relativa à habilitação jurídica, à qualificação técnica, à qualificação econômico-financeira, à regularidade fiscal e trabalhista, à regularidade fiscal perante as Fazendas Públicas federal e municipal, além do cumprimento do disposto no artigo 7º, XXXIII da Constituição Federal. Esses requisitos estão previstos nos artigos 62 e 63 da Lei nº 14.133/2021.





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



3.2.2. Considerando que a contratação de uma empresa sem experiência pode comprometer a qualidade dos serviços executados e que a interrupção na prestação dos serviços pode prejudicar as atividades e o funcionamento da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, recomenda-se que seja adotada, para fins de comprovação da capacidade técnica da contratada, a apresentação de atestados de capacidade técnica emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, que comprovem a experiência do Fornecedor na execução de objeto semelhante ao da contratação, nos termos do artigo 67 da Lei nº 14.133/2021.

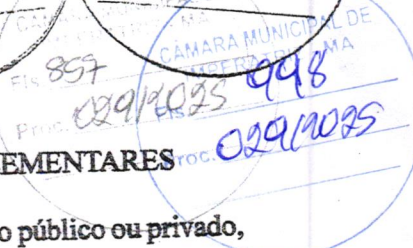
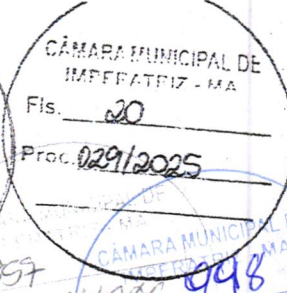
3.2.2.1. Considerando que o grau de complexidade do objeto a ser contratado não é elevado, recomenda-se um tempo de experiência mínimo de apenas 01 (um) ano na prestação dos serviços a serem contratados, sendo aceito o somatório de atestados de períodos diferentes, não havendo obrigatoriedade de os anos serem ininterruptos. Quanto ao critério quantitativo, recomenda-se 30% (trinta por cento) do montante de equipamentos abrangidos pelos serviços de manutenção corretiva/preventiva;

3.2.2.2. Somente serão aceitos atestados expedidos após a conclusão do contrato ou se decorrido pelo menos um ano do início da sua execução, exceto se firmado para ser executado em prazo inferior, conforme item 10.8 do Anexo VII-A da IN SEGES/MPDG nº 5/2017.

3.2.3. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais) em plena validade na abertura do certame, conforme as áreas de atuação previstas.

3.2.4. No caso de a empresa licitante não ser registrada ou inscrita no CREA do Estado do Maranhão, deverá providenciar os respectivos vistos deste órgão regional, caso se consagre vencedora do certame.

3.2.5. Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, ao menos um engenheiro eletricista, engenheiro mecânico e/ou técnico em refrigeração e climatização detentor(es) de atestado(s) de



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

responsabilidade técnica, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no CREA ou CRT.

3.2.6. Sugere-se ainda que seja facultada a realização de vistoria, desde que apresente a declaração, emitida pelo licitante, de que tem pleno conhecimento das condições locais para prestação dos serviços contratados.

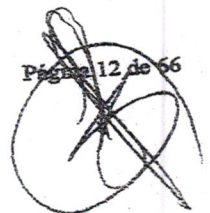
3.3. Do regime de execução

3.3.1. A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Unitário, nos termos do artigo 6º, inciso XXVIII da Lei nº 14.133/2021.

3.3.2. Na empreitada por preço unitário (art. 6º, XXVIII, Lei nº 14.133, de 2021), o valor é fixado por preço certo de unidades determinadas e os pagamentos correspondem à medição dos serviços efetivamente executados, de modo que os riscos dos contratantes em relação a diferenças de quantitativos são menores. Tal regime é mais apropriado para os casos em que não se conhecem de antemão, com adequado nível de precisão, os quantitativos totais da obra ou serviço: a execução das "unidades" se dará de acordo com a necessidade observada, com a realização de medições periódicas a fim de quantificar os serviços efetivamente executados e os correspondentes valores devidos (TCU. Acórdão 1978, de 2013-Plenário, TC 007.109, de 2013-0, relator Ministro Valmir Campelo, 31.7.2013).

3.3.3. Na empreitada por preço global, cada parte assume, em tese, o risco de eventuais distorções nos quantitativos a serem executados, que podem ser superiores ou inferiores àqueles originalmente previstos na planilha orçamentária da contratação. Esse regime pressupõe um adequado nível de precisão das especificações e quantitativos do serviço, fornecendo aos licitantes todos os elementos e informações necessários para o total e completo conhecimento do objeto e a elaboração de proposta fidedigna (art. 6º, XXIX, Lei nº 14.133, de 2021), para evitar distorções relevantes no decorrer da execução contratual (TCU. Acórdão 1978, de 2013-Plenário, TC 007.109, de 2013-0, relator Ministro Valmir Campelo, 31.7.2013).

3.3.4. No caso concreto analisado neste Estudo, a escolha do regime de execução "Empreitada por Preço Unitário" se deve aos seguintes fatores:





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



- a) O estudo aponta para a escolha de uma modalidade flexível que remunera apenas o serviço efetivamente executado, ou seja, os custos serão mensurados por serviço prestado e demandado pela fiscalização do contrato. Este modelo permite a redução dos custos inerentes à execução dos serviços e tem demonstrado eficácia para o processo de pagamento e controle.
- b) Embora tenha sido realizada uma estimativa da quantidade de serviços a serem executados periodicamente, não se conhece previamente, com adequado nível de precisão, os quantitativos totais dos serviços a serem realizados, de modo que a mensuração quantitativa será obtida após a realização de medições periódicas, a fim de quantificar os serviços efetivamente executados e os correspondentes valores devidos. Nesse sentido, o valor a ser pago será calculado a partir da quantidade de serviços realizados e do respectivo custo unitário, previamente definido para cada tipo de serviço;

4. **DO PROCEDIMENTO PARA ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

As quantidades a serem contratadas, inicialmente foram estimadas em consideração ao vencimento da Ata de Registro de Preços nº 016/2023-01 com a empresa UP SOLUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 52.257.069/0001-07 (ANEXO III), bem como foi encaminhado o Ofício nº 032/2025- DAAC/CMI (Anexo IV) para o responsável pelo almoxarifado/patrimônio da Câmara Municipal de Imperatriz, no qual solicita o levantamento da quantidade de centrais de ar, e suas respectivas potências, que compõem o patrimônio desta Casa.

Atendendo a tal solicitação, foi encaminhado o Ofício nº 002/2025 - APC com os seguintes dados, conforme demonstrado no Anexo V do presente ETP.

**Tabela 01: Levantamento dos equipamentos (ar condicionado) existentes na
Câmara Municipal de Imperatriz/MA**

NOME DA UNIDADE	MARCA	TIPO	CAPACIDADE (BTU'S)	QUANTIDADE
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1

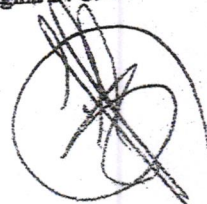
Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335913





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

GABINETE PARLAMENTAR	CONSUL	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	ELETROLUX	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	CONSUL	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	ELETROLUX	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

GABINETE PARLAMENTAR	GREE	SPLIT	18.000	1
PROCURADORIA GERAL	GREE	SPLIT	12.000	1
PROCURADORIA LEGISLATIVA	GREE	SPLIT	9.000	1
SALA DAS COMISSÕES	ELETROLUX	SPLIT	18.000	1
CONTABILIDADE	ELETROLUX	SPLIT	18.000	2
TESOURARIA	GREE	SPLIT	24.000	1
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS	CONSUL	SPLIT	9.000	1
SALA VIP	GREE	SPLIT	18.000	1
RECEPÇÃO	ELGIN	SPLIT PISO-TETO	60.000	2
PLENÁRIO	ELGIN	SPLIT PISO-TETO	60.000	1
	KOMECCO	SPLIT PISO-TETO	60.000	1
	GREE	SPLIT PISO-TETO	60.000	3
	GREE	SPLIT	24.000	1
SALA DA IMPRESSA	CONSUL	SPLIT	12.000	1
ALMOXARIFADO	GREE	SPLIT	18.000	1
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO	ELGIN	SPLIT	9.000	1
SECRETARIA LEGISLATIVA	GREE	SPLIT	18.000	2
	ELGIN	SPLIT	18.000	1
	GREE	SPLIT	24.000	1
PRESIDÊNCIA	ELETROLUX	SPLIT	18.000	1
ANTI-SALA DA PRESIDÊNCIA	KOMECCO	SPLIT	24.000	1
TOTAL				46

É importante esclarecer que em vários casos a quantidade estimada considera as aquisições futuras de ar condicionado, que estão em fase de preparação do certame licitatório.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

A partir do levantamento demonstrado na tabela 01, foi elaborada uma segunda tabela contemplando o demonstrativo sintético da quantidade de equipamentos (ar - condicionado), agrupada por faixa de potência (em BTU).

Tabela 02: Levantamento consolidado dos equipamentos (ar condicionado) existentes na Câmara Municipal de Imperatriz/MA

DESCRIÇÃO	QUANT
Condicionadores de ar, tipo split, capacidade de 9.000 BTUS	3
Condicionadores de ar, tipo split, capacidade de 12.000 BTUS	2
Condicionadores de ar, tipo split, capacidade de 18.000 BTUS	30
Condicionadores de ar, tipo split, capacidade de 24.000 BTUS	4
Condicionadores de ar, tipo split piso teto, capacidade de 60.000 BTUS	7
TOTAL	46

Considerando a quantidade dos equipamentos listados, levamos em consideração para estimar a quantidade de manutenção preventiva a quantidade de centrais de ar existentes multiplicado por 04 (quatro) visto que está sendo considerado que a manutenção ocorrerá de forma trimestral.

Vale ressaltar, que a Câmara Municipal de Imperatriz/MA, poderá realizar aquisição de novos equipamentos, dito isto, foi levado em consideração para fins de quantitativo estimado estas eventuais aquisições.

No que tange as manutenções corretivas, instalações e desinstalações foi considerado a para balizar a quantidade de equipamentos já existente da casa, bem como a eventual aquisição de novos equipamentos por esta Casa.

Considerando que pela natureza do objeto não é possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela Administração nos casos de manutenção corretiva, instalações e desinstalações, recomenda-se que seja adotado a licitação para registro de preços,



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

na modalidade pregão, na forma eletrônica, visto que se adequa nas hipóteses previstas no artigo 3º do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023.

Tabela 03: Levantamento consolidado dos equipamentos (ar condicionado)
existentes na Câmara Municipal de Imperatriz/MA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT	UNIDADE
1	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 7.000 BTU's/h	16	SERVIÇO
2	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 9.000 BTU's/h	22	SERVIÇO
3	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 12.000 BTU's/h	16	SERVIÇO
4	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 18.000 BTU's/h	136	SERVIÇO
5	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 22.000 BTU's/h ou 24.000 BTU's/h	26	SERVIÇO
6	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 30.000 BTU's/h	16	SERVIÇO
7	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 48.000 BTU's/h	16	SERVIÇO
8	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 60.000 BTU's/h	36	SERVIÇO
9	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 7.000 btus/h	16	SERVIÇO
10	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 9.000 btus/h	9	SERVIÇO
11	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	8	SERVIÇO
12	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	50	SERVIÇO
13	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	10	SERVIÇO
14	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 30.000 btus/h	6	SERVIÇO
15	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

16	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 60.000 btus/h	14	SERVIÇO
17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
18	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
19	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
20	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
21	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
22	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
23	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
24	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
25	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
26	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
27	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
28	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
29	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
30	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
31	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
32	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
33	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 7.000btus/h	4	SERVIÇO
34	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 9.000btus/h	5	SERVIÇO





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

35	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
36	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
37	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
38	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
39	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 48.000btus/h	4	SERVIÇO
40	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
41	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 7.000btus/h	4	SERVIÇO
42	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 9.000btus/h	5	SERVIÇO
43	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000btus/h	4	SERVIÇO
44	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000btus/h	15	SERVIÇO
45	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
46	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
47	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 48.000btus/h	4	SERVIÇO
48	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 60.000btus/h	6	SERVIÇO
49	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 7.000btus/h	4	SERVIÇO
50	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 9.000btus/h	5	SERVIÇO
51	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 12.000btus/h	4	SERVIÇO
52	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 18.000btus/h	15	SERVIÇO
53	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 955
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 29
Proc. 029/2025

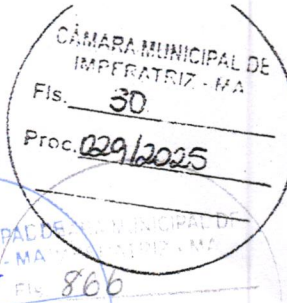
CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 1006
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

73	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
74	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
75	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
76	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
77	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
78	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
79	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
80	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
81	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
82	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
83	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
84	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
85	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
86	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
87	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
88	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
89	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
90	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
91	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO

Página 21 de 66

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335921



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

92	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
93	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
94	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
95	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
96	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
97	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
98	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
99	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
100	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
101	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
102	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
103	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
104	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
105	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
106	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
107	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
108	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
109	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO

Página 22 de 66

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335922



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

110	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
111	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
112	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
113	Serviço de instalação de SPLIT de 7.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	4	SERVIÇO
114	Serviço de instalação de SPLIT de 9.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	5	SERVIÇO
115	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	4	SERVIÇO
116	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	15	SERVIÇO
117	Serviço de instalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	6	SERVIÇO
118	Serviço de instalação de SPLIT de 30.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt.	4	SERVIÇO
119	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	4	SERVIÇO
120	Serviço de instalação de SPLIT de 60.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	6	SERVIÇO
121	Serviço de desinstalação de SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
122	Serviço de desinstalação de SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
123	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
124	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
125	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
126	Serviço de desinstalação de SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
127	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
128	Serviço de desinstalação de SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
129	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
130	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
131	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

132	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
133	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
134	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
135	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
136	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
137	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
138	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
139	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
140	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
141	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
142	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
143	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
144	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
145	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
146	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
147	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
148	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
149	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
150	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
151	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
152	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335924

Página 24 de 66

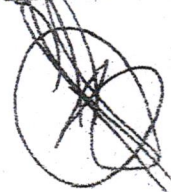


ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 759
Proc. 029/2025
Fis. 33
Proc. 029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 869
Proc. 029/2025
Fis. 1010
Proc. 029/2025

153	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 7.000 btus	4	SERVIÇO
154	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 9.000 btus	5	SERVIÇO
155	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 12.000 btus	4	SERVIÇO
156	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 18.000 btus	15	SERVIÇO
157	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
158	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 30.000 btus	4	SERVIÇO
159	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 48.000 btus	4	SERVIÇO
160	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 60.000 btus	6	SERVIÇO
161	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 7.000 btus/h	4	SERVIÇO
162	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 9.000 btus/h	5	SERVIÇO
163	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 12.000 btus/h	4	SERVIÇO
164	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 18.000 btus/h	15	SERVIÇO
165	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
166	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
167	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
168	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 60.000 btus/h	6	SERVIÇO
169	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 7.000 btus	4	SERVIÇO
170	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 9.000 btus	5	SERVIÇO
171	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 12.000 btus	4	SERVIÇO

Página 25 de 66





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

172	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 18.000 btus	15	SERVIÇO
173	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	6	SERVIÇO
174	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 30.000 btus/h	4	SERVIÇO
175	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 48.000 btus/h	4	SERVIÇO
176	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 60.000 btus	6	SERVIÇO

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

As soluções de mercado disponíveis apresentadas neste item e que atendam aos requisitos da contratação foram pesquisadas considerando o parâmetro IV do artigo 5º da Instrução Normativa SEGES/ME Nº 65, de 7 de julho de 2021 e suas alterações.

5.1. Análise das soluções:

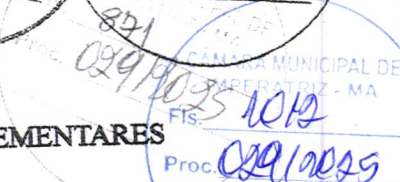
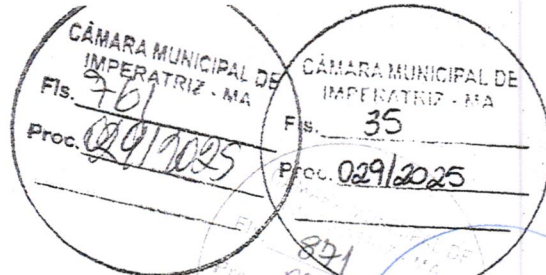
5.1.1. Consultando-se os modelos utilizados por outros órgãos e entidades da Administração Pública, bem como as práticas atuais do mercado privado para execução dos serviços em questão, identificou-se as seguintes soluções para atendimento da necessidade a que se refere o presente estudo.

5.1.1.1. Manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, sem fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra. Esse modelo apresenta algumas desvantagens evidentes que são:

- A exigência de esforços direcionados para a gestão de apoio operacional para uma atividade meio, em detrimento do foco na atividade fim da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.
- A necessidade de várias contratações paralelas destinadas a aquisição de peças, componentes e acessórios aos serviços de manutenção preventiva e corretiva, bem como a instalação e desinstalação dos equipamentos de centrais de ar.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



c) A possibilidade do certame de aquisição de peças, componentes e acessórios de centrais de ar restar fracassado ou deserta, o que impactaria diretamente a contratação de tais serviços, visto que uma contratação estaria interdependente da outra.

5.1.1.2. Considerando o prazo exíguo para a conclusão da contratação e em virtude da Câmara Municipal de Imperatriz não ter histórico de contratação de empresa especializada para aquisição de peças, componentes e acessórios de centrais de ar, bem como considerando as evidências que apontam que esse não é o modelo operacional e economicamente mais vantajoso. Entende-se que a probabilidade de que esse modelo seja adequado é muito pequena, tendo em vista que tem sido cada vez menos adotado tanto no setor público quanto na iniciativa privada.

Vantagens	Desvantagens	Riscos
• Serviço continuado;	• Gestão e fiscalização de diversos contratos correlatos; • Riscos de interrupção dos serviços de manutenção, instalação e desinstalação por falta de peças e componentes necessários à execução dos serviços; • Aumento de estruturas administrativas de gerenciamento;	• Riscos de interrupção dos serviços de manutenção, instalação e desinstalação por falta de peças e componentes necessários à execução dos serviços;





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	• Redução do grau de reatividade à alteração da demanda.	
--	--	--

5.1.1.3. Manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra.

- a) É o modelo mais adotado por instituições públicas e privadas para o atendimento das necessidades de manutenção, instalação e desinstalação de centrais de ar, consistindo na contratação de empresa que já disponibiliza as peças, componentes zcessoriamente aos serviços prestados. Nesse modelo, a contratada é responsável pela execução do serviço, bem como tem a responsabilidade acerca de todos os materiais, peças e componentes empregados na prestação dos serviços.

Vantagens	Desvantagens	Riscos
• Serviço continuado; • Transferências de riscos de atividade a terceiros; • Redução do custo administrativo pela eliminação de licitações e contratos (aquisição de peças, componentes e acessórios);	• Maior vulnerabilidade do comportamento do mercado.	• Interrupção da prestação de serviços.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

• Maior agilidade no redimensionamento do serviço.		
--	--	--

5.2. Identificação das soluções:

1	Abertura de processo licitatório para contratação de empresa especializada na prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.
---	--

5.3. Análise comparativa das soluções:

	SOLUÇÃO 1	SOLUÇÃO 2	SOLUÇÃO 3	SOLUÇÃO 4
A Solução encontra-se implantada em outro órgão ou entidade da Administração Pública?	Solução 1	X		
A Solução está disponível no Portal do Software Público Brasileiro? (quando se tratar de <i>software</i>).	Solução 1			X
A Solução é composta por <i>software</i> livre ou <i>software</i> público? (quando se tratar de <i>software</i>).	Solução 1			X
A Solução é aderente às políticas, premissas e especificações técnicas	Solução 1			X



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

definidas pelos Padrões de governo ePing, eMag, ePWG? (quando se tratar de <i>software</i>).				
A Solução é aderente às regulamentações da ICP-Brasil? (quando houver necessidade de certificação digital).	Solução 1			X
A Solução é aderente às orientações, premissas e especificações técnicas e funcionais do e-ARQ Brasil? (quando o objetivo da solução abranger documentos arquivísticos).	Solução 1			X
Haverá a necessidade de capacitação de servidores para a execução da contratação?	Solução 1		X	
Haverá a necessidade de adequação do espaço físico da instituição para execução da solução?	Solução 1		X	
Haverá necessidade de aquisição de bens pela instituição para execução da solução?	Solução 1		X	

5.4. Pesquisa de mercado:

5.4.1. Para realizar a pesquisa de mercado e a definição dos preços foram verificados preços públicos decorrentes de licitações realizadas, a busca de contratos vigentes de objeto similar, atas de registro de preços e de forma complementar, solicitação de

Página 30 de 66

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335930



CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 265
Proc. 029/2025
39
029/2025
875
099/2025
1016
029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

propostas a empresas especializadas na prestação dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, instalações e desinstalações de centrais de ar. Os documentos relativos à pesquisa de preços estão contidos no Anexo II.

5.4.2. Nos quadros a seguir, apresenta-se as propostas recebidas para a Solução 1 e a média dos valores totais por item:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALOR UNIT 1	VALOR UNIT 2	VALOR UNIT 3	VALOR UNIT 4
1	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 7.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 209,05		R\$ 180,00	R\$ 230,00
2	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 9.000 BTU's/h	SERVIÇO	22	R\$ 209,05		R\$ 190,00	R\$ 240,00
3	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 12.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 215,56		R\$ 200,00	R\$ 250,00
4	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 18.000 BTU's/h	SERVIÇO	136	R\$ 209,05		R\$ 200,00	R\$ 270,00
5	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 22.000 BTU's/h ou 24.000 BTU's/h	SERVIÇO	26	R\$ 277,73		R\$ 200,00	R\$ 290,00
6	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 30.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 234,22		R\$ 200,00	R\$ 305,00
7	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 48.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 196,67	R\$ 313,00	R\$ 800,00	R\$ 320,00
8	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 60.000 BTU's/h	SERVIÇO	36	R\$ 171,89	R\$ 365,00	R\$ 800,00	R\$ 350,00
9	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	16	R\$ 254,23	R\$ 287,33	R\$ 250,00	R\$ 275,00
10	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	9	R\$ 368,67	R\$ 287,33	R\$ 250,00	R\$ 350,00
11	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	8	R\$ 300,00	R\$ 287,33	R\$ 250,00	R\$ 450,00
12	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	50	R\$ 290,50	R\$ 327,67	R\$ 300,00	R\$ 480,00

Página 31 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

13	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	10	R\$ 373,04	R\$ 320,78	R\$ 300,00	R\$ 530,00
14	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 457,64	R\$ 327,67	R\$ 350,00	R\$ 590,00
15	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 532,26	R\$ 461,50	R\$ 450,00	R\$ 1.280,00
16	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	14	R\$ 473,33	R\$ 461,50	R\$ 600,00	R\$ 1.450,00
17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 248,24	R\$ 215,59	R\$ 650,00	R\$ 450,00
18	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 268,70	R\$ 215,59	R\$ 650,00	R\$ 510,00
19	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 235,07	R\$ 215,59	R\$ 650,00	R\$ 560,00
20	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 316,81	R\$ 287,23	R\$ 650,00	R\$ 610,00
21	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 554,80	R\$ 502,82	R\$ 700,00	R\$ 750,00
22	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 668,92	R\$ 606,83	R\$ 700,00	R\$ 790,00
23	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.534,60	R\$ 1.392,06	R\$ 700,00	R\$ 990,00
24	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.534,60	R\$ 1.392,06		R\$ 1.150,00
25	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 196,73	R\$ 178,40	R\$ 450,00	R\$ 180,00
26	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 237,10	R\$ 178,40	R\$ 450,00	R\$ 240,00
27	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 223,98	R\$ 178,40	R\$ 450,00	R\$ 310,00
28	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 236,09	R\$ 214,22	R\$ 450,00	R\$ 380,00
29	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 236,09	R\$ 214,22	R\$ 500,00	R\$ 480,00



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 769
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 44
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 1018
Proc. 029/2025

Fls. 847
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

30	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 393,48	R\$ 214,22	R\$ 500,00	R\$ 510,00
31	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 393,48	R\$ 356,80	R\$ 550,00	R\$ 615,00
32	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 393,48	R\$ 356,80	R\$ 600,00	R\$ 740,00
33	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.049,55	R\$ 1.238,95		R\$ 1.300,00
34	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 1.699,90	R\$ 1.238,95		R\$ 1.550,00
35	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.741,50	R\$ 1.238,95		R\$ 1.680,00
36	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 1.786,00	R\$ 1.743,75		R\$ 1.715,00
37	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.880,05	R\$ 1.815,48		R\$ 1.810,00
38	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.113,33	R\$ 1.982,86		R\$ 1.930,00
39	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.240,41	R\$ 2.214,00	R\$ 2.800,00	R\$ 2.120,00
40	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 2.645,92	R\$ 2.656,80		R\$ 2.280,00
41	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 136,10	R\$ 107,45	R\$ 150,00	R\$ 120,00
42	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 140,75	R\$ 107,45	R\$ 150,00	R\$ 145,00
43	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 196,37	R\$ 107,45	R\$ 150,00	R\$ 155,00
44	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 92,53	R\$ 80,59	R\$ 200,00	R\$ 175,00
45	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 125,56	R\$ 157,74	R\$ 250,00	R\$ 185,00
46	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 196,37	R\$ 179,09	R\$ 250,00	R\$ 195,00
47	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 129,15	R\$ 197,00	R\$ 250,00	R\$ 225,00

Página 35 de 66

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335933



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 768
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 42
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 4019
Proc. 029/2025
78
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

48	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 217,46	R\$ 197,00	R\$ 250,00	R\$ 235,00
49	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 142,33	R\$ 128,81	R\$ 180,00	R\$ 280,00
50	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 142,33	R\$ 128,81	R\$ 180,00	R\$ 295,00
51	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 227,72	R\$ 128,81	R\$ 180,00	R\$ 325,00
52	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 154,19	R\$ 139,83	R\$ 200,00	R\$ 345,00
53	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 171,18	R\$ 137,76	R\$ 250,00	R\$ 375,00
54	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 30.000	SERVIÇO	4	R\$ 189,00	R\$ 143,27	R\$ 250,00	R\$ 382,00
55	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 237,23	R\$ 214,91	R\$ 300,00	R\$ 425,00
56	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 237,23	R\$ 214,91	R\$ 400,00	R\$ 532,00
57	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 490,27	R\$ 444,28	R\$ 380,00	R\$ 280,00
58	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 490,27	R\$ 444,28	R\$ 380,00	R\$ 315,00
59	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 490,27	R\$ 444,28	R\$ 380,00	R\$ 415,00
60	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 593,07	R\$ 537,95	R\$ 400,00	R\$ 450,00
61	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 560,66	R\$ 528,01	R\$ 400,00	R\$ 490,00
62	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 636,96	R\$ 627,50	R\$ 400,00	R\$ 565,00
63	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.186,15	R\$ 984,00		R\$ 868,00
64	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 885,97	R\$ 1.082,40		R\$ 990,00

Página 34 de 66

Rua Simplicio Moreira, n° 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335934





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

65	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 221,41	R\$ 200,44	R\$ 200,00	R\$ 275,00
66	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 221,41	R\$ 200,44	R\$ 200,00	R\$ 295,00
67	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 221,41	R\$ 200,44	R\$ 200,00	R\$ 310,00
68	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 276,76	R\$ 250,72	R\$ 250,00	R\$ 345,00
69	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 279,59	R\$ 252,49	R\$ 300,00	R\$ 390,00
70	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 316,30	R\$ 286,54	R\$ 300,00	R\$ 455,00
71	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 379,57	R\$ 344,40	R\$ 300,00	R\$ 590,00
72	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 379,57	R\$ 344,40	R\$ 350,00	R\$ 690,00
73	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 203,84	R\$ 107,45	R\$ 200,00	R\$ 120,00
74	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 118,61	R\$ 107,45	R\$ 200,00	R\$ 128,00
75	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 118,61	R\$ 107,45	R\$ 230,00	R\$ 135,00
76	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 126,52	R\$ 107,45	R\$ 230,00	R\$ 155,00
77	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 146,28	R\$ 121,92	R\$ 250,00	R\$ 175,00
78	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 177,92	R\$ 143,27	R\$ 250,00	R\$ 185,00
79	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 197,68	R\$ 179,09	R\$ 300,00	R\$ 215,00
80	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 197,68	R\$ 179,09	R\$ 400,00	R\$ 290,00
81	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 113,34	R\$ 99,88	R\$ 300,00	R\$ 180,00

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335935

Página 35 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

82	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 114,66	R\$ 99,88	R\$ 300,00	R\$ 195,00
83	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 114,66	R\$ 99,88	R\$ 300,00	R\$ 215,00
84	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 114,66	R\$ 99,88	R\$ 350,00	R\$ 245,00
85	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 171,33	R\$ 107,45	R\$ 400,00	R\$ 295,00
86	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 115,97	R\$ 107,45	R\$ 400,00	R\$ 315,00
87	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 229,51	R\$ 250,72	R\$ 450,00	R\$ 380,00
88	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 276,76	R\$ 250,72	R\$ 550,00	R\$ 395,00
89	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 276,76	R\$ 250,72	R\$ 200,00	R\$ 215,00
90	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 276,76	R\$ 250,72	R\$ 200,00	R\$ 260,00
91	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 300,00	R\$ 250,72	R\$ 200,00	R\$ 290,00
92	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 303,29	R\$ 286,54	R\$ 250,00	R\$ 345,00
93	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 366,30	R\$ 317,54	R\$ 300,00	R\$ 390,00
94	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 418,01	R\$ 391,93	R\$ 300,00	R\$ 455,00
95	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 471,42	R\$ 427,74	R\$ 300,00	R\$ 535,00
96	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 462,50	R\$ 427,74	R\$ 400,00	R\$ 610,00
97	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 123,09	R\$ 427,74	R\$ 100,00	R\$ 110,00
98	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 121,78	R\$ 106,76	R\$ 100,00	R\$ 110,00

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335936

Página 36 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 37
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 45
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 1029
Proc. 029/2025

99	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 128,33	R\$ 106,76	R\$ 130,00	R\$ 135,00
100	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 128,33	R\$ 106,76	R\$ 130,00	R\$ 145,00
101	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 129,64	R\$ 106,76	R\$ 130,00	R\$ 165,00
102	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 133,57	R\$ 120,54	R\$ 150,00	R\$ 175,00
103	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 133,57	R\$ 120,54	R\$ 180,00	R\$ 185,00
104	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 133,57	R\$ 120,54	R\$ 200,00	R\$ 210,00
105	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 329,99	R\$ 298,94	R\$ 400,00	R\$ 980,00
106	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 329,99	R\$ 298,94	R\$ 400,00	R\$ 980,00
107	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 329,99	R\$ 298,94	R\$ 500,00	R\$ 1.100,00
108	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 432,14	R\$ 391,93	R\$ 500,00	R\$ 1.300,00
109	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 549,99	R\$ 498,69	R\$ 600,00	R\$ 1.400,00
110	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 581,42	R\$ 555,86	R\$ 600,00	R\$ 1.480,00
111	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 883,92	R\$ 787,20	R\$ 700,00	R\$ 1.690,00

Página 37 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

112	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 961,18	R\$ 885,60	R\$ 700,00	R\$ 1.790,00
113	Serviço de instalação de SPLIT de 7.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 510,70	R\$ 611,06	R\$ 500,00	R\$ 780,00
114	Serviço de instalação de SPLIT de 9.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	5	R\$ 628,56	R\$ 611,06	R\$ 500,00	R\$ 780,00
115	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 628,56	R\$ 611,06	R\$ 550,00	R\$ 990,00
116	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	15	R\$ 628,56	R\$ 712,42	R\$ 800,00	R\$ 1.100,00
117	Serviço de instalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 942,85	R\$ 916,00	R\$ 850,00	R\$ 1.250,00
118	Serviço de instalação de SPLIT de 30.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt.	SERVIÇO	4	R\$ 763,33	R\$ 1.222,13	R\$ 900,00	R\$ 1.310,00
119	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 1.964,28	R\$ 1.820,40	R\$ 2.000,00	R\$ 1.450,00
120	Serviço de instalação de SPLIT de 60.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 1.964,28	R\$ 1.869,60	R\$ 2.400,00	R\$ 1.650,00
121	Serviço de desinstalação de SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 76,78	R\$ 81,97	R\$ 130,00	R\$ 250,00
122	Serviço de desinstalação de SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 88,88	R\$ 81,97	R\$ 130,00	R\$ 250,00
123	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 110,12	R\$ 81,97	R\$ 150,00	R\$ 270,00
124	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 99,33	R\$ 81,97	R\$ 200,00	R\$ 305,00
125	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 83,18	R\$ 81,97	R\$ 200,00	R\$ 340,00
126	Serviço de desinstalação de SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 100,00	R\$ 92,30	R\$ 250,00	R\$ 365,00
127	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 252,50	R\$ 128,12	R\$ 500,00	R\$ 390,00
128	Serviço de desinstalação de SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 273,33	R\$ 128,12	R\$ 550,00	R\$ 450,00
129	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 394,43	R\$ 356,11	R\$ 300,00	R\$ 250,00
130	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 394,43	R\$ 356,11	R\$ 300,00	R\$ 250,00

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335938

Página 58 de 66



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 973
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 47
Proc. 029/2025

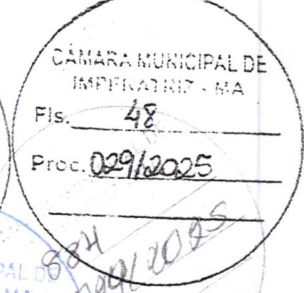
CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 1024
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

131	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 394,43	R\$ 358,86	R\$ 300,00	R\$ 270,00
132	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 394,43	R\$ 365,75	R\$ 300,00	R\$ 305,00
133	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 425,78	R\$ 409,84	R\$ 350,00	R\$ 360,00
134	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 457,12	R\$ 419,48	R\$ 350,00	R\$ 380,00
135	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 475,55	R\$ 464,94	R\$ 400,00	R\$ 410,00
136	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 516,21	R\$ 477,34	R\$ 450,00	R\$ 450,00
137	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 116,52	R\$ 105,39	R\$ 200,00	R\$ 280,00
138	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 116,52	R\$ 105,39	R\$ 200,00	R\$ 280,00
139	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 116,52	R\$ 105,39	R\$ 250,00	R\$ 310,00
140	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 116,52	R\$ 105,39	R\$ 250,00	R\$ 355,00
141	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 143,71	R\$ 130,18	R\$ 300,00	R\$ 365,00
142	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 154,07	R\$ 130,18	R\$ 300,00	R\$ 390,00
143	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 154,07	R\$ 158,42	R\$ 350,00	R\$ 435,00
144	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 181,26	R\$ 175,64	R\$ 400,00	R\$ 490,00
145	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 34,80	R\$ 70,26	R\$ 40,00	R\$ 145,00
146	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 90,63	R\$ 70,26	R\$ 40,00	R\$ 145,00
147	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 48,67	R\$ 70,26	R\$ 40,00	R\$ 165,00

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335939

Página 33 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

148	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 48,33	R\$ 87,48	R\$ 40,00	R\$ 185,00
149	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 48,33	R\$ 87,48	R\$ 40,00	R\$ 190,00
150	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 49,00	R\$ 87,48	R\$ 40,00	R\$ 225,00
151	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 71,25	R\$ 101,94	R\$ 40,00	R\$ 269,00
152	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 46,00	R\$ 101,94	R\$ 40,00	R\$ 290,00
153	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 200,00	R\$ 290,00
154	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 200,00	R\$ 315,00
155	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 200,00	R\$ 335,00
156	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 200,00	R\$ 355,00
157	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 250,00	R\$ 425,00
158	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 30.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 466,11	R\$ 422,92	R\$ 250,00	R\$ 455,00
159	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 48.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 492,00	R\$ 493,18	R\$ 500,00	R\$ 495,00
160	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 492,00	R\$ 493,18	R\$ 600,00	R\$ 565,00
161	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 194,21	R\$ 175,64	R\$ 100,00	R\$ 155,00
162	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 194,21	R\$ 175,64	R\$ 100,00	R\$ 155,00
163	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 194,21	R\$ 175,64	R\$ 100,00	R\$ 169,00
164	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 194,21	R\$ 175,64	R\$ 100,00	R\$ 179,00

Página 40 de 66

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335940



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

165	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 232,61	R\$ 241,08	R\$ 100,00	R\$ 195,00
166	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 272,78	R\$ 250,72	R\$ 100,00	R\$ 225,00
167	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 289,48	R\$ 286,54	R\$ 100,00	R\$ 255,00
168	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 315,80	R\$ 322,36	R\$ 500,00	R\$ 295,00
169	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 197,37	R\$ 179,09		R\$ 165,00
170	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 194,21	R\$ 179,09		R\$ 175,00
171	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 197,37	R\$ 179,09		R\$ 195,00
172	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 197,37	R\$ 179,09		R\$ 215,00
173	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 250,00	R\$ 250,72		R\$ 225,00
174	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 272,78	R\$ 250,72		R\$ 245,00
175	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 289,48	R\$ 286,54		R\$ 285,00
176	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 342,11	R\$ 322,36	R\$ 400,00	R\$ 310,00

5.5. Soluções identificadas como inviáveis:

Não houve soluções consideradas inviáveis.

5.6. Análise comparativa de custos:

A Solução 1 – A contratação de empresa especializada na prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças.

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335941

Página 41 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA., apresentou 4 (quatro) pesquisas de mercado, sendo:

Pesquisa 1: O valor obtido na pesquisa 01 é proveniente da consulta realizada junto ao Banco de Preços, perfazendo valores unitários conforme a coluna VALOR UNIT 1 da tabela supracitada, resultando um valor total de R\$ 483.205,87 (quatrocentos e oitenta e três mil, duzentos e cinco reais e oitenta e sete centavos).

Pesquisa 2: O valor obtido na pesquisa 02 é proveniente da Ata de Registro de Preços nº 077/2024 - SEAD, perfazendo valores unitários conforme a coluna VALOR UNIT 2 da tabela supracitada, resultando um valor total de R\$ 450.064,55 (quatrocentos e cinquenta mil, sessenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos).

Pesquisa 3: O valor obtido na pesquisa 03 foi submetida pela empresa TECNOPRIME COMÉRCIO LTDA, CNPJ:48.239.093/0001-38, localizada em Imperatriz-MA, cumpriu todos os requisitos estabelecidos, perfazendo valores unitários conforme a coluna VALOR UNIT 3 da tabela supracitada, resultando um valor total de R\$ 506.590,00 (quinhentos e seis mil, quinhentos e noventa reais).

Pesquisa 4: O valor obtido na pesquisa 04 foi submetida pela empresa HIDROZON COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ:11.189.144/0001-44, localizada em Imperatriz-MA, cumpriu todos os requisitos estabelecidos, perfazendo valores unitários conforme a coluna VALOR UNIT 4 da tabela supracitada, resultando um valor total de R\$ 628.224,00 (seiscentos e vinte e oito mil, duzentos e vinte e quatro reais).

Ao realizar a análise dos preços pesquisados conforme os métodos apresentados nesse tópico, foram descartados preços em alguns itens por apresentar maior discrepância com os demais, podendo afetar diretamente a exequibilidade da pesquisa realizada.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

6.1. Considerando o estudo realizado e levantamento das soluções possíveis para o suprimento da necessidade em questão, considerou-se a mais adequada e economicamente viável, a(s) seguinte(s) solução(ões):

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335942

Página 42 de 66





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



- 6.1.1. Os serviços abrangem a contratação de serviços de manutenção corretiva e preventiva em aparelhos de ar-condicionado, sob demanda, com eventuais substituições de peças, bem como pré-instalação, instalação e desinstalação de equipamentos, para atender a Câmara Municipal de Imperatriz/MA.
- 6.1.2. Para esse tipo de serviço optou-se por uma solução que remunere apenas o serviço efetivamente executado, cuja demanda deverá ser previamente ordenada pela fiscalização do contrato. Essa modalidade tem demonstrado eficácia para o processo de pagamento e controle da execução contratual.
- 6.1.3. A solução abrange também a substituição das peças e componentes defeituosos, bem como os serviços de pré-instalação, que serão realizados após a apresentação de orçamento prévio, o qual ficará sujeito à análise e autorização por parte de um representante da Câmara Municipal de Imperatriz/MA, durante a execução do contrato.
- 6.1.4. As manutenções preventivas serão trimestrais, de modo que ao longo de 01 ano cada equipamento passará por quatro manutenções preventivas.
- 6.1.5. Os serviços deverão abranger todos os modelos e marcas de ar-condicionado atualmente existentes, bem como os aparelhos novos que vierem a ser adquiridos.
- 6.1.6. Considerando que a interrupção na prestação dos serviços pode prejudicar as atividades e o funcionamento desta Casa de Leis, recomenda-se a contratação continuada do serviço, sendo a vigência plurianual mais vantajosa. Portanto, vislumbra-se um prazo de vigência de 1 (um) ano, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 6.1.7. O Decreto 11.462/2023 estabelece em seu artigo 3º, inciso V, que o SRP (Sistema de Registro de Preços) poderá ser adotado quando a Administração julgar pertinente, em especial quando, pela natureza do objeto, não for possível definir previamente o quantitativo a ser demandado.
- 6.1.8. Conforme demonstrado nas tabelas 01 e 02 deste Estudo Técnico Preliminar, consta a quantidade de equipamentos existentes. No entanto, essa quantidade considera as aquisições futuras que estão em fase preparatória para a realização do certame.





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



Portanto, constata-se que não há uma precisão da quantidade demandada, visto que não há registro de demandas anteriores para a maioria das unidades descentralizadas, bem como receber novos equipamentos.

6.1.9. Diante do exposto no item anterior, recomenda-se que seja adotado o SRP para o presente certamente licitatório, com fundamento no artigo 3º do Decreto 11.462/2023.

6.1.10. Considerando as particularidades relativas à Câmara Municipal de Imperatriz/MA não será permitida a participação do qualquer outro Órgão da Administração Pública no Pregão, bem como não será concedida a Adesão (carona) à ata de registro de preços.

7. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO/AGRUPAMENTO DE ITENS

7.1. O parcelamento da solução não é recomendável, devendo optar-se pelo agrupamento dos itens em lote único, por ser o ideal no caso em tela, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

7.2. Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração e por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.

8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS OBTIDOS

8.1. Dentre os benefícios a serem alcançados com a contratação, podemos destacar o seguinte:

- a) conforto térmico e bem-estar aos servidores e funcionários terceirizados que trabalham na Câmara Municipal de Imperatriz/MA, bem como aos visitantes dessas unidades, quando se tratar de climatização em salas de uso geral, como plenário, gabinetes dos parlamentares, dependências de uso comum, dentre outras;





CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fis. 889
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fis. 53
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- b) melhoria da qualidade do ar no ambiente de trabalho, em decorrência da eliminação de fatores de insalubridade, inclusive daqueles que causam doenças respiratórias;
- c) melhoria no desempenho dos equipamentos, com impactos positivos na redução do consumo de energia elétrica;
- d) ganho de escala no custo de manutenção dos equipamentos, visto que atualmente tais serviços são contratados por meio de cartão corporativo;

9. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para melhor execução do serviço contratado é necessário que a instituição faça um cronograma de manutenções e instalações de novos aparelhos.

10. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a contratação da solução 1 é de R\$ 528.057,87 (quinhentos e vinte e oito mil, cinquenta e sete reais e oitenta e sete centavos, conforme quadro a seguir:

SOLUÇÃO 1					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	UNID	QUANT	VALOR MÉDIO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 7.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 206,35	R\$ 3.301,60
2	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 9.000 BTU's/h	SERVIÇO	22	R\$ 213,02	R\$ 4.686,37
3	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 12.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 221,85	R\$ 3.549,65
4	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 18.000 BTU's/h	SERVIÇO	136	R\$ 226,35	R\$ 30.783,60
5	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 22.000 BTU's/h ou 24.000 BTU's/h	SERVIÇO	26	R\$ 255,91	R\$ 6.653,66
6	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 30.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 246,41	R\$ 3.942,51

Página 47 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 580
Proc. 029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 54
Proc. 029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fis. 890
Proc. 029/2025

7	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 48.000 BTU's/h	SERVIÇO	16	R\$ 407,42	R\$ 6.518,68
8	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 60.000 BTU's/h	SERVIÇO	36	R\$ 421,72	R\$ 15.182,01
9	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	16	R\$ 266,64	R\$ 4.266,24
10	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	9	R\$ 314,00	R\$ 2.826,00
11	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	8	R\$ 321,83	R\$ 2.574,66
12	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	50	R\$ 349,54	R\$ 17.477,13
13	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	10	R\$ 380,96	R\$ 3.809,55
14	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 431,33	R\$ 2.587,97
15	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 680,94	R\$ 2.723,76
16	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	14	R\$ 746,21	R\$ 10.446,91
17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 390,96	R\$ 1.563,83
18	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 411,07	R\$ 2.055,36
19	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 415,17	R\$ 1.660,66
20	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 466,01	R\$ 6.990,15
21	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 626,91	R\$ 3.761,43



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

22	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 691,44	R\$ 2.765,75
23	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.154,17	R\$ 4.616,66
24	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.358,89	R\$ 8.153,32
25	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 251,28	R\$ 1.005,13
26	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 276,38	R\$ 1.381,88
27	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 290,60	R\$ 1.162,38
28	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 320,08	R\$ 4.801,16
29	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 357,58	R\$ 2.145,47
30	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 404,43	R\$ 1.617,70
31	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 478,82	R\$ 1.915,28
32	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 522,57	R\$ 3.135,42
33	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.196,17	R\$ 4.784,67
34	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 1.496,28	R\$ 7.481,42
35	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.553,48	R\$ 6.213,93
36	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 1.748,25	R\$ 26.223,75
37	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.835,18	R\$ 11.011,06
38	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.008,73	R\$ 8.034,92
39	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 2.343,60	R\$ 9.374,41

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA

Fis. 787

Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA

Fis. 56

Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

40	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 2.527,57	R\$ 15.165,44
41	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 128,39	R\$ 513,55
42	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 135,80	R\$ 679,00
43	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 152,21	R\$ 608,82
44	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 137,03	R\$ 2.055,45
45	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 179,58	R\$ 1.077,45
46	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 205,12	R\$ 820,46
47	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 200,29	R\$ 801,15
48	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 224,87	R\$ 1.349,19
49	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 182,79	R\$ 731,14
50	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 186,54	R\$ 932,68
51	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 215,38	R\$ 861,53
52	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 209,76	R\$ 3.146,33
53	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 233,49	R\$ 1.400,91
54	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 30.000	SERVIÇO	4	R\$ 241,07	R\$ 964,27
55	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 294,29	R\$ 1.177,14
56	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 346,04	R\$ 2.076,21
57	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 7.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 398,64	R\$ 1.594,55

Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335948

Página 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 283
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 57
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 893
Proc. 029/2025

58	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 9.000btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 407,39	R\$ 2.036,94
59	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 12.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 432,39	R\$ 1.729,55
60	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 18.000btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 495,26	R\$ 7.428,83
61	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 494,67	R\$ 2.968,01
62	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 557,37	R\$ 2.229,46
63	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 48.000btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 884,54	R\$ 3.538,15
64	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 60.000btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 864,59	R\$ 5.187,56
65	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 224,21	R\$ 896,85
66	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 229,21	R\$ 1.146,06
67	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 232,96	R\$ 931,85
68	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 280,62	R\$ 4.209,30
69	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 305,52	R\$ 1.833,12
70	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 339,46	R\$ 1.357,84
71	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 403,49	R\$ 1.613,97
72	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 440,99	R\$ 2.645,96



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 384
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 58
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

73	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 157,82	R\$ 631,29
74	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 138,52	R\$ 692,58
75	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 147,77	R\$ 591,06
76	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 154,74	R\$ 2.321,14
77	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 173,30	R\$ 1.039,80
78	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 189,05	R\$ 756,19
79	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 222,94	R\$ 891,77
80	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 266,69	R\$ 1.600,16
81	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 173,31	R\$ 693,22
82	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 177,39	R\$ 886,93
83	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 182,39	R\$ 729,54
84	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 202,39	R\$ 3.035,78
85	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 243,45	R\$ 1.460,67
86	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 234,61	R\$ 938,42
87	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 215,06	R\$ 860,23



CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 385
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA
Fls. 59
Proc. 029/2025

ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

88	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 368,12	R\$ 2.208,72
89	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 235,62	R\$ 942,48
90	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 246,87	R\$ 1.234,35
91	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 260,18	R\$ 1.040,72
92	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 296,21	R\$ 4.443,11
93	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 343,46	R\$ 2.060,76
94	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 391,24	R\$ 1.564,94
95	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 433,54	R\$ 1.734,16
96	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 475,06	R\$ 2.850,36
97	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 190,21	R\$ 760,83
98	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 109,64	R\$ 548,18
99	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 125,02	R\$ 500,09
100	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 127,52	R\$ 1.912,84
101	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 132,85	R\$ 797,10
102	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 144,78	R\$ 579,11



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

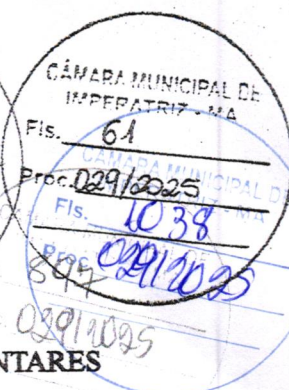
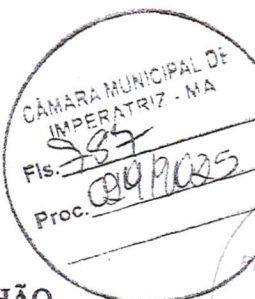
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 786
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 60
Proc. 029/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 896
Proc. 029/2025

1037
029/2025

103	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 154,78	R\$ 619,11
104	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 166,03	R\$ 996,17
105	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 502,23	R\$ 2.008,93
106	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 502,23	R\$ 2.511,16
107	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 557,23	R\$ 2.228,93
108	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 656,02	R\$ 9.840,26
109	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 762,17	R\$ 4.573,02
110	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 804,32	R\$ 3.217,28
111	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 1.015,28	R\$ 4.061,12
112	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 1.084,20	R\$ 6.505,17
113	Serviço de instalação de SPLIT de 7.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 600,44	R\$ 2.401,76
114	Serviço de instalação de SPLIT de 9.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	5	R\$ 629,91	R\$ 3.149,53



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

115	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 694,91	R\$ 2.779,62
116	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	15	R\$ 810,25	R\$ 12.153,68
117	Serviço de instalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 989,71	R\$ 5.938,28
118	Serviço de instalação de SPLIT de 30.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt.	SERVIÇO	4	R\$ 1.048,87	R\$ 4.195,46
119	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	4	R\$ 1.808,67	R\$ 7.234,68
120	Serviço de instalação de SPLIT de 60.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	SERVIÇO	6	R\$ 1.970,97	R\$ 11.825,82
121	Serviço de desinstalação de SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 134,69	R\$ 538,75
122	Serviço de desinstalação de SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 137,71	R\$ 688,56
123	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 153,02	R\$ 612,09
124	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 171,58	R\$ 2.573,63
125	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 176,29	R\$ 1.057,73
126	Serviço de desinstalação de SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 201,83	R\$ 807,30
127	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 317,66	R\$ 1.270,62
128	Serviço de desinstalação de SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 350,36	R\$ 2.102,18
129	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 325,14	R\$ 1.300,54
130	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 325,14	R\$ 1.625,68
131	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 330,82	R\$ 1.323,29
132	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 341,30	R\$ 5.119,43

Página 53 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

133	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 386,41	R\$ 2.318,43
134	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 401,65	R\$ 1.606,60
135	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 437,62	R\$ 1.750,49
136	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 473,39	R\$ 2.840,33
137	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 175,48	R\$ 701,91
138	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 175,48	R\$ 877,39
139	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 195,48	R\$ 781,91
140	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 206,73	R\$ 3.100,91
141	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 234,72	R\$ 1.408,34
142	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 243,56	R\$ 974,25
143	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 274,37	R\$ 1.097,49
144	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 311,73	R\$ 1.870,35
145	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 72,52	R\$ 290,06
146	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 86,47	R\$ 432,36
147	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 80,98	R\$ 323,93
148	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 90,20	R\$ 1.353,04

Página 64 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

149	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 91,45	R\$ 548,72
150	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 100,37	R\$ 401,48
151	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 120,55	R\$ 482,19
152	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 119,49	R\$ 716,91
153	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 344,76	R\$ 1.379,03
154	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 351,01	R\$ 1.755,04
155	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 356,01	R\$ 1.424,03
156	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 361,01	R\$ 5.415,11
157	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 391,01	R\$ 2.346,05
158	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 30.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 398,51	R\$ 1.594,03
159	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 48.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 495,05	R\$ 1.980,18
160	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 537,55	R\$ 3.225,27
161	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 7.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 156,21	R\$ 624,85
162	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 9.000 btus/h	SERVIÇO	5	R\$ 156,21	R\$ 781,06
163	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 12.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 159,71	R\$ 638,85
164	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 18.000 btus/h	SERVIÇO	15	R\$ 162,21	R\$ 2.433,19



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 90
Proc. 029/2025
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA
Fls. 64
Proc. 029/2025 104
90
029/2025

165	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 192,17	R\$ 1.153,04
166	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 212,13	R\$ 848,50
167	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 232,76	R\$ 931,02
168	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 60.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 358,29	R\$ 2.149,74
169	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 7.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 180,49	R\$ 721,95
170	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 9.000 btus	SERVIÇO	5	R\$ 182,77	R\$ 913,83
171	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 12.000 btus	SERVIÇO	4	R\$ 190,49	R\$ 761,95
172	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 18.000 btus	SERVIÇO	15	R\$ 197,15	R\$ 2.957,30
173	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	SERVIÇO	6	R\$ 241,91	R\$ 1.451,44
174	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 30.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 256,17	R\$ 1.024,67
175	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 48.000 btus/h	SERVIÇO	4	R\$ 287,01	R\$ 1.148,03
176	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 343,62	R\$ 2.061,71
VALOR TOTAL DA SOLUÇÃO 1					R\$ 528.057,87

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

- Aquisição eventual e futura de equipamentos de centrais de ar.

12. IMPACTOS AMBIENTAIS

Rua Simpício Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz - MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335956

Página 66 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

16.1. O princípio do desenvolvimento nacional sustentável está previsto na nova Lei de Licitações (14.133/2021), em seus artigos 5º e 11:

"Art. 5º Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, da probidade administrativa, da igualdade, do planejamento, da transparência, da eficácia, da segregação de funções, da motivação, da vinculação ao edital, do julgamento objetivo, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade e do desenvolvimento nacional sustentável, assim como as disposições do Decreto-Lei nº 4.657, de 4 de setembro de 1942 (Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro).

Art. 11. O processo licitatório tem por objetivos:

I - ...

IV - Incentivar a inovação e o desenvolvimento nacional sustentável."

16.2. A Administração Pública deve seguir diretrizes previstas no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (6ª edição, link <https://www.gov.br/agu/pt-br/composicao/cgu/cgu/guias/guia-de-contratacoes-sustentaveis-set-2023.pdf>), de setembro de 2023, da Advocacia Geral da União.

16.3. Em observância aos dispositivos legais acima mencionados, a contratação deverá buscar a racionalização do consumo de energia elétrica, de água tratada e de tintas e solventes na execução dos serviços abrangidos no Objeto deste Estudo. Sugere-se ainda, a utilização de insumos menos poluentes na limpeza dos equipamentos e materiais, evitando a destinação ambiental inadequada de restos e resíduos destes produtos.

16.4. Nesse sentido, o instrumento convocatório deverá estabelecer que a contratada adote as seguintes práticas de sustentabilidade na execução dos serviços:

- a) aplicar medidas para evitar o desperdício de água tratada;
- b) realizar um programa interno de treinamento de seus empregados, nos primeiros meses de execução contratual, para redução de consumo de energia elétrica, de consumo de água e redução de produção de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



c) orientar seus empregados quanto ao cumprimento da coleta seletiva e do Programa de Coleta Seletiva de Resíduos Sólidos, em especial aos recipientes adequados para coleta seletiva, disponibilizados nas dependências da Administração, de acordo com a Lei nº 12.305/10 e Decreto nº 12.936/22;

d) Dar preferência a embalagens reutilizáveis ou biodegradáveis;

e) priorizar a aquisição de produtos reciclados e recicláveis, utilizando produtos de origem sustentável, originários de manejo florestal sustentável ou de reflorestamento.

16.5. A Contratada deverá contribuir para a promoção do desenvolvimento nacional sustentável no cumprimento de diretrizes e critérios de sustentabilidade ambiental, de acordo com o art. 225 da Constituição Federal/88, e em conformidade com os artigos 5º e 11 da Lei nº 14.133/2021.

16.6. Aplicar as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT NBR, referente ao uso de materiais atóxicos, biodegradáveis e recicláveis.

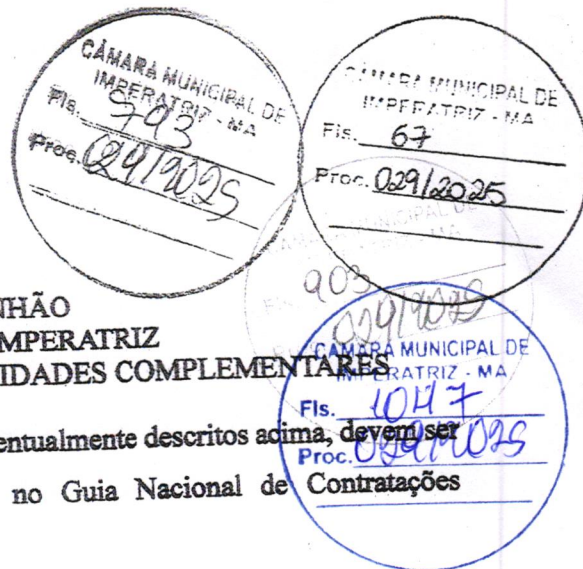
16.7. Visar economia na utilização de máquinas, equipamentos e ferramentas contribuindo para a redução do consumo de energia, bem como na utilização de tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental, em conformidade com a Lei de Eficiência Energética nº 10.295/01 e o decreto nº 10.779/2021, que estabelece medidas para a redução do consumo de energia elétrica no âmbito da administração pública federal.

16.8. Utilizar produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações determinadas pela ANVISA, e prever a destinação ambiental adequada de pilhas e baterias usadas inservíveis, pois seus resíduos são utilizados para fabricação de vidros, tintas, cerâmicas, e segundo disposto na Resolução CONAMA nº 257, de 30/06/99. Nesse sentido, a contratada deverá seguir a legislação sanitária em vigor, respondendo, com exclusividade, por todas e quaisquer multas ou interpelações das autoridades competentes.

16.9. Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança necessários à execução dos serviços e realizar programas internos de treinamento de seus empregados, nos primeiros meses de execução contratual, para as práticas de sustentabilidade, observadas as normas ambientais vigentes.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



16.10. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente descritos acima, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

16.11. Providências a serem tomadas:

16.11.1. Na execução dos serviços, a contratada deverá obedecer às disposições da Resolução CONAMA nº 340, de 25/09/2003

e da Instrução Normativa Ibama, nº 5, de 14 de fevereiro de 2018, nos procedimentos de recolhimento, acondicionamento,

armazenamento e transporte das Substâncias que Destroem a Camada de Ozônio – SDOs abrangidas pelo Protocolo de Montreal

(notadamente CFCs, Halons, CTC e tricloroetano), obedecendo às seguintes diretrizes:

a) não é permitida a liberação intencional de substância controlada na atmosfera durante as atividades que envolvam sua comercialização, envase, recolhimento, regeneração, reciclagem, destinação final ou uso, assim como durante a instalação, manutenção, reparo e funcionamento de equipamentos ou sistemas que utilizem essas substâncias;

b) durante os processos de retirada de substâncias controladas de equipamentos ou sistemas, é obrigatório que as substâncias controladas sejam recolhidas apropriadamente e destinadas aos centros de regeneração e/ou de incineração;

c) É obrigatória a retirada de todo residual de substâncias controladas de suas embalagens antes de sua destinação final ou disposição final;

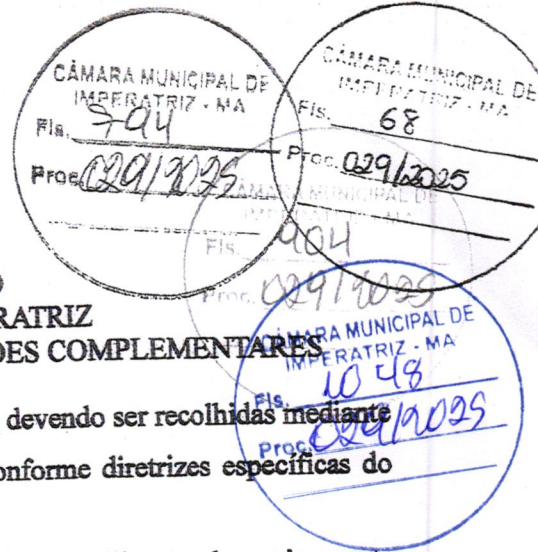
d) As substâncias a que se refere este artigo devem ser acondicionadas adequadamente em recipientes que atendam a norma aplicável;

e) é vedado o uso de cilindros pressurizados descartáveis que não estejam em conformidade com as especificações da citada Resolução, bem como de quaisquer outros vasilhames utilizados indevidamente como recipientes, para o acondicionamento, armazenamento, transporte e recolhimento das SDOs CFC-12, CFC-114, CFC-115, R-502 e dos Halons H-1211, H1301 e H- 2402;

f) quando os sistemas, equipamentos ou aparelhos que utilizem SDOs forem objeto de manutenção, reparo ou recarga, ou outra atividade que acarrete a necessidade de retirada da



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



SDO, é proibida a liberação de tais substâncias na atmosfera, devendo ser recolhidas mediante coleta apropriada e colocadas em recipientes adequados, conforme diretrizes específicas do artigo 2º e parágrafos da citada Resolução;

g) a SDO recolhida deve ser reciclada in loco, mediante a utilização de equipamento projetado para tal fim que possua dispositivo de controle automático anti-transbordamento, ou acondicionada em recipientes adequados e enviada a unidades de reciclagem ou centros de incineração, licenciados pelo órgão ambiental competente.

g.1) quando a SDO recolhida for o CFC-12, os respectivos recipientes devem ser enviados aos centros regionais de regeneração de refrigerante licenciados pelo órgão ambiental competente, ou aos centros de coleta e acumulação associados às centrais de regeneração.

g.2) É obrigatória a retirada de todo residual de substâncias controladas de suas embalagens antes de sua destinação final ou disposição final.”

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

A viabilidade da contratação se justifica, pois ao longo do estudo verificou-se que a solução proposta no item 6 se mostra mais adequada, econômica e eficiente para o atendimento da necessidade apresentada.



Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.



Esta equipe de planejamento declara inviável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

13.1. Aprovação e assinatura:

Em vista das informações apresentadas neste documento e considerando que foram cumpridos todos os requisitos para sua elaboração, estão de acordo com as soluções os agentes públicos signatários.

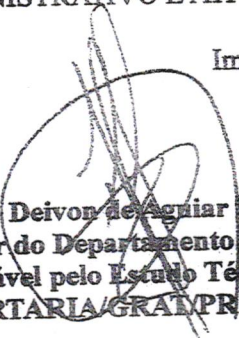
Rua Simplicio Moreira, nº 1185, Centro, Imperatriz – MA
CNPJ 69.555.019/0001-09
Fone: (99) 3524-335960

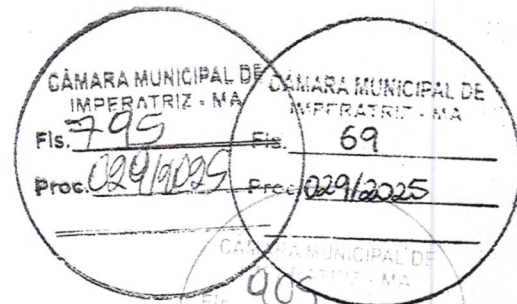
Página 60 de 66



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

Imperatriz-MA, 24 de março de 2025.

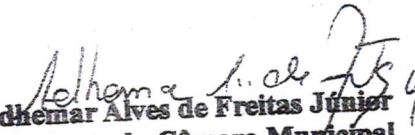

Deivon de Aguiar Santos
Assessor do Departamento Administrativo
Responsável pelo Estudo Técnico Preliminar
PORTARIA/GRATPR nº 001/2025



Aprovação da Autoridade Competente:

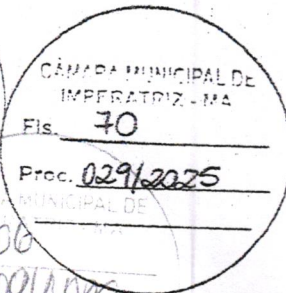
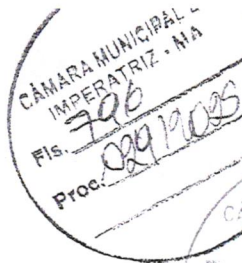
Considerando a declaração de viabilidade de contratação dos setores técnicos,
APROVO o Estudo Técnico Preliminar, na forma da Lei.

Imperatriz-MA, 03 de 04 de 2025.


Adhemar Alves de Freitas Júnior
Presidente da Câmara Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



ANEXO I

MAPA DE RISCOS

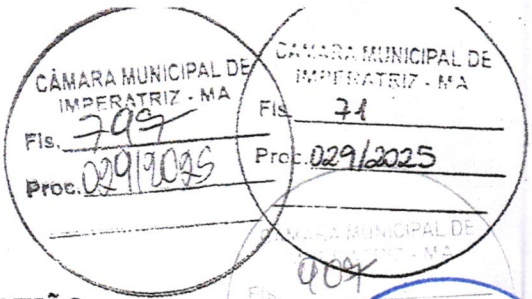
FASE DE ANÁLISE

- (X) Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor
(X) Gestão do Contrato

ANÁLISE DE RISCOS

	() Baixa	(x) Média	() Alta
	() Baixa	() Média	(x) Alta
1.	Impugnação do edital; atraso no processo licitatório; anulação da licitação; prejuízo financeiro e danos à imagem do órgão		
1.	Revisão do edital por equipe multidisciplinar; utilização de modelos de editais atualizados; consulta aos órgãos de controle; treinamento da equipe responsável pela elaboração do edital	Equipe de planejamento	Fase preparatória

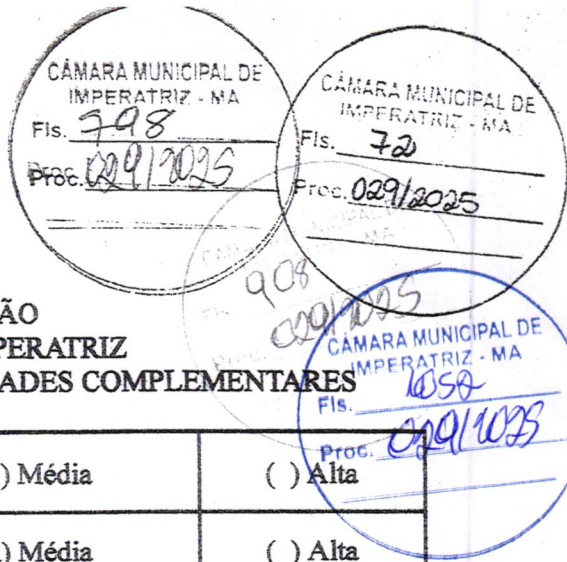




ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

1.	Correção imediata do edital, se possível; suspensão do processo licitatório para revisão do edital; divulgação de comunicado esclarecendo as correções	Agente de Contratação	Fase preparatória ou imediato à identificação da falha
----	--	-----------------------	--

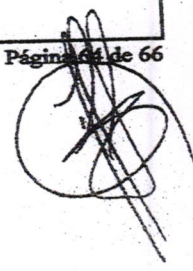
		() Baixa	(x) Média	() Alta
		() Baixa	(x) Média	() Alta
1.	Atraso no processo licitatório; necessidade de revisão do edital; aumento dos custos do processo			
1.	Elaboração de edital claro e objetivo; divulgação do edital com antecedência; disponibilização de canal para esclarecimentos de dúvidas	Equipe de planejamento/ Agente de Contratação		Fase preparatória/ Seleção do Fornecedor
1.	Análise criteriosa da impugnação; decisão fundamentada sobre a impugnação; divulgação da decisão aos licitantes.	Agente de Contratação		Seleção do Fornecedor



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	(x) Baixa	() Média	() Alta
	() Baixa	(x) Média	() Alta
1.	Atraso no processo licitatório; necessidade de contratação de remanescente; possibilidade de reabertura da licitação		
1.	Análise criteriosa da documentação de habilitação; verificação da capacidade técnica e financeira dos licitantes.	Agente de Contratação	Seleção do Fornecedor
1.	Convocação do próximo licitante classificado; reabertura da licitação, se necessário	Agente de Contratação	Seleção do Fornecedor

	() Baixa	(x) Média	() Alta
	() Baixa	() Média	(x) Alta
1.	Prejuízo financeiro; Danos à imagem do órgão; Necessidade de nova licitação		
1.	Análise criteriosa das propostas dos licitantes; verificação da capacidade técnica e financeira dos	Gestor do Contrato	Execução contratual





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



	licitantes; elaboração de contrato detalhado e com cláusulas claras; acompanhamento da execução do contrato.		
1.	Aplicação de penalidades previstas em contrato; rescisão do contrato, se necessário; abertura de nova licitação;	Gestor do Contrato	Execução contratual

	() Baixa	(x) Média	() Alta
	() Baixa	() Média	(x) Alta
1.	Diminuição da vida útil dos equipamentos; aumento da frequência de manutenções corretivas; ineficiência do sistema de ar condicionado; aumento do consumo de energia		
1.	Especificação no edital da necessidade da utilização de peças originais, ou de primeira linha; fiscalização da qualidade das peças utilizadas; exigência da apresentação de notas fiscais das peças utilizadas.	Equipe de planejamento/ Gestor de Contrato/ Fiscal do Contrato	Fase preparatória/ Execução contratual





ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)
ANEXO II
MINUTA DO CONTRATO

**TERMO DE CONTRATO DE COMPRA Nº/....., QUE
FAZEM ENTRE SI A CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ (MA) E A EMPRESA**

A **CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA**, pessoa jurídica de direito público interno inscrita no CNPJ nº 69.555.019/0001-09, com sede na Rua Simplicio Moreira nº 1185, Centro, Imperatriz - MA, neste ato representada por seu Presidente Sr. Adhemar Alves de Freitas Júnior, brasileiro, casado, agente político, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a _____, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____, com sede na _____, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, tendo em vista o que consta no **Processo Administrativo nº 029/2025** e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do **Pregão Eletrônico nº ____/____**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1. O objeto do presente Termo de Contrato é a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA.
- 1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do **Pregão Eletrônico nº ____/____**, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.
- 1.3. Discriminação do objeto:

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	IDENTIFICAÇÃO CATSER	UND	QTD	V. UNT.

- 1.4. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:
- 1.4.1. O Termo de Referência;
- 1.4.2. O Edital da Licitação;
- 1.4.3. A Proposta do contratado;
- 1.4.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

- 2.1. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, contados da data de sua assinatura, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 2.2. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o contratado, atentando, ainda, para o cumprimento dos seguintes requisitos:
- a) Estar formalmente demonstrado no processo que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- b) Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;
 - c) Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;
 - d) Haja manifestação expressa do contratado informando o interesse na prorrogação;
 - e) Seja comprovado que o contratado mantém as condições iniciais de habilitação.
- 2.3. O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.
- 2.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.
- 2.5. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.
- 2.6. O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

- 3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

- 4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

- 5.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R\$ ____ (____)
- 5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.
- 5.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.

6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

- 6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

- 7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.
- 7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IPCA, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas e concluídas após a ocorrência da anualidade.
- 7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.
- 7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).
- 7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).
- 7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.
- 7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

- 8.1. São obrigações do Contratante:
- 8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;
- 8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;
- 8.4. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;
- 8.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;
- 8.6. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência.
- 8.7. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;
- 8.8. Cientificar a Procuradoria do Poder Legislativo Municipal para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;
- 8.9. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.
- 8.10. A Administração terá o prazo de dois dias úteis, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.
- 8.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de cinco dias úteis.
- 8.12. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

- 9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e em seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:
- 9.2. Entregar o objeto acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português, e da relação da rede de assistência técnica autorizada;
- 9.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- 9.4. Comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 9.5. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;
- 9.6. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- 9.7. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;
- 9.8. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, junto com a Nota Fiscal para fins de pagamento, os seguintes documentos:
 - 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social;
 - 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

121



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;
- 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
- 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;
- 9.9. Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;
- 9.10. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual.
- 9.11. Paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.
- 9.12. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;
- 9.13. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei n.º 14.133, de 2021);
- 9.14. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único, da Lei n.º 14.133, de 2021);
- 9.15. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.16. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021.
- 9.17. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;
- 9.18. Alocar os empregados necessários, com habilitação e conhecimento adequados, ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;
- 9.19. Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres previstos na Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, adotando medidas eficazes para proteção de dados pessoais a que tenha acesso por força da execução deste contrato;
- 9.20. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- 9.21. Submeter previamente, por escrito, ao contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.
- 9.22. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

- 10.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

- 11.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.
- 11.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:
- i. Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
 - ii. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
 - iii. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021);
 - iv. Multa:
 1. Moratória de 0,1% (zero vírgula um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 10 (dez) dias;
 2. Moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 10% (dez por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.
 - i. atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
 3. Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas "e" a "h" do subitem 11.1, de 5% do valor do Contrato.
 4. Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea "c" do subitem 11.1, de 20% do valor do Contrato.
 5. Para infração descrita na alínea "b" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato.
 6. Para infrações descritas na alínea "d" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato.
 7. Para a infração descrita na alínea "a" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato, ressalvadas as seguintes infrações:
- 11.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)
- 11.3.1. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 11.3.2. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)
- 11.3.3. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 11.3.4. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 05 (cinco) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.
- 11.4. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133/21 para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.
- 11.5. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):
- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
 - b) as peculiaridades do caso concreto;
 - c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
 - d) os danos que dela provierem para o Contratante;
 - e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

11.6. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

11.7. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.8. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.9. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

11.10. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.2.1. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

12.3. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

12.3.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

12.3.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

12.3.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.4. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido de:

- 12.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- 12.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- 12.4.3. Indenizações e multas.

12.5. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

12.6. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento da Câmara Municipal deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. É eleito o Foro da cidade de Imperatriz (MA) para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/21.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Imperatriz (MA), ____ de ____ de ____

CONTRATANTE

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1 - _____
CPF: _____

2 - _____
CPF: _____



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)
ANEXO III
(Proposta de Preços)

Prezados Senhores, _____ de ____ de ____

_____ (empresa), com sede na cidade de _____ à Rua _____, n.º _____, inscrita no CNPJ/MF sob o número _____, neste ato representada por _____, portador do CPF n.º _____ e R.G. n.º _____, abaixo assinado propõe à Câmara Municipal de Imperatriz – MA os preços infra discriminados para o registro de preços para a contratação de empresa especializada na prestação eventual e futura de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas, objeto do **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025 - CPL**:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	CATSER	UND	QTD	P. UNT.	P. TOTAL
1	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 7.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	16		
2	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 9.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	22		
3	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 12.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	16		
4	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 18.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	136		
5	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 22.000 BTU's/h ou 24.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	26		
6	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split, de 30.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	16		
7	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 48.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	16		
8	Manutenção preventiva em aparelho de ar-condicionado, tipo split piso-teto, de 60.000 BTU's/h	2801	SERVIÇO	36		
9	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	16		
10	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	9		
11	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	8		
12	Serviço de carga de gás devido		SERVIÇO	50		

1061



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	2801				
13	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	10		
14	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
15	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
16	Serviço de carga de gás devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	14		
17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
18	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
19	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
20	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
21	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
22	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
23	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
24	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
25	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
26	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
27	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
28	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
29	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de	2801	SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	22.000 btus/h ou 24.000 btus/h					
30	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
31	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
32	Serviço de rebobinamento do motor ventilador da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
33	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 7.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
34	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 9.000btus/h	2801	SERVIÇO	5		
35	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
36	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
37	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
38	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
39	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 48.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
40	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
41	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 7.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
42	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 9.000btus/h	2801	SERVIÇO	5		
43	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
44	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000btus/h	2801	SERVIÇO	15		
45	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
46	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		

21



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

47	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 48.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
48	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 60.000btus/h	2801	SERVIÇO	6		
49	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 7.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
50	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 9.000btus/h	2801	SERVIÇO	5		
51	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 12.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
52	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 18.000btus/h	2801	SERVIÇO	15		
53	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
54	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 30.000	2801	SERVIÇO	4		
55	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 48.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
56	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 60.000btus/h	2801	SERVIÇO	6		
57	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 7.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
58	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 9.000btus/h	2801	SERVIÇO	5		
59	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 12.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
60	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 18.000btus/h	2801	SERVIÇO	15		
61	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
62	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
63	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 48.000btus/h	2801	SERVIÇO	4		
64	Serviço de fornecimento e		SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	substituição da placa eletrônica da SPLIT de 60.000btus/h	2801				
65	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
66	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
67	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
68	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
69	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
70	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
71	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
72	Serviço de fornecimento e substituição de placa receptora da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
73	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
74	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
75	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
76	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
77	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
78	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
79	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da	2801	SERVIÇO	4		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

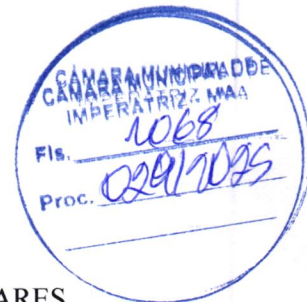
	SPLIT de 48.000 btus/h					
80	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
81	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
82	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
83	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
84	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
85	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
86	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
87	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
88	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
89	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
90	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
91	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
92	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
93	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
94	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
95	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
96	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da	2801	SERVIÇO	6		

102



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	SPLIT de 60.000 btus/h					
97	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
98	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
99	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
100	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
101	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
102	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
103	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
104	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações de cobre frigorígena na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
105	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
106	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
107	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
108	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
109	Serviço de fornecimento e		SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801				
110	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
111	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
112	Serviço de fornecimento e instalação de acréscimo da tubulação de cobre frigorígena, de no mínimo 5 mt, na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
113	Serviço de instalação de SPLIT de 7.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	4		
114	Serviço de instalação de SPLIT de 9.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	5		
115	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	4		
116	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	15		
117	Serviço de instalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	6		
118	Serviço de instalação de SPLIT de 30.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt.	2801	SERVIÇO	4		
119	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	4		
120	Serviço de instalação de SPLIT de 60.000 btus/h com tubulação de cobre frigorígena até 5 mt	2801	SERVIÇO	6		
121	Serviço de desinstalação de SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
122	Serviço de desinstalação de SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
123	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
124	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
125	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22.000 btus/h ou	2801	SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	24.000 btus/h					
126	Serviço de desinstalação de SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
127	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
128	Serviço de desinstalação de SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
129	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
130	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
131	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
132	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
133	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
134	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
135	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
136	Serviço de limpeza das tubulações frigorígenas devido a contaminação na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
137	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
138	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
139	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
140	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
141	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 22.000 btus/h ou	2801	SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	24.000 btus/h					
142	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
143	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
144	Serviço de retirada de vazamento das tubulações frigorígenas na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
145	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
146	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
147	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
148	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
149	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
150	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
151	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
152	Serviço de fornecimento de controle remoto na SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
153	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 7.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
154	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 9.000 btus	2801	SERVIÇO	5		
155	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 12.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
156	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 18.000 btus	2801	SERVIÇO	15		
157	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

158	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 30.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
159	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 48.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
160	Serviço de fornecimento e substituição da bomba de drenagem da SPLIT de 60.000 btus	2801	SERVIÇO	6		
161	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 7.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
162	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 9.000 btus/h	2801	SERVIÇO	5		
163	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 12.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
164	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 18.000 btus/h	2801	SERVIÇO	15		
165	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
166	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
167	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
168	Serviço de fornecimento e substituição de rele falta de fase da SPLIT de 60.000 btus/h	2801	SERVIÇO	6		
169	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 7.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
170	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 9.000 btus	2801	SERVIÇO	5		
171	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 12.000 btus	2801	SERVIÇO	4		
172	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 18.000 btus	2801	SERVIÇO	15		
173	Serviço de fornecimento e substituição de rele de	2801	SERVIÇO	6		



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

	sobrecarga da SPLIT de 22.000 btus/h ou 24.000 btus/h					
174	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 30.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
175	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 48.000 btus/h	2801	SERVIÇO	4		
176	Serviço de fornecimento e substituição de rele de sobrecarga da SPLIT de 60.000 btus	2801	SERVIÇO	6		
VALOR TOTAL						

OBS: A descrição mínima do objeto deverá observar a especificação constante no termo de referência e planilha acima, que prevalecerão sobre a identificação CATSER

- a) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias, contados a partir da data de sua abertura;
- b) O objeto deverá ser executado no prazo de 02 (dois) dias corridos a contar da data da emissão da “**Ordem de Fornecimento**” expedida pelo setor competente;
- c) O valor total da proposta é de R\$ ____ (_____).

Nome, Assinatura do Responsável da Empresa

10



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025
(Processo Administrativo nº 029/2025)
ANEXO IV
(Minuta Ata SRP)

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

A **CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ-MA**, pessoa jurídica de direito público interno inscrita no CNPJ nº 69.555.019/0001-09, com sede na Rua Simplício Moreira nº 1185, Centro, Imperatriz - MA, neste ato representada por seu **Agente de Contratação** Sr. Victor Gabriel Aquino da Silva, brasileiro, casado, agente político, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma eletrônica, para **REGISTRO DE PREÇOS nº ____/2025**, publicada no Diário Oficial do Estado do Maranhão de __/__/__, **processo administrativo nº 029/2025**, **RESOLVE** registrar os preços da(s) empresa(s) indicada(s) e qualificada(s) nesta ATA, de acordo com a classificação por ela(s) alcançada(s) e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no Edital de licitação, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, bem como pela Lei Ordinária nº 2.015, de 5 de abril de 2024 e a Resolução nº 001 de 17 de abril de 2024, e em conformidade com as disposições a seguir:

1. DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual **prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, instalações e desinstalações de aparelhos de ar condicionados, instalados ou a serem instalados, com fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios, incluindo deslocamentos e mão-de-obra, para atender as demandas da Câmara Municipal de Imperatriz/MA**, especificado(s) no(s) item(ns) **1** do Termo de Referência, anexo I do Edital de Licitação nº 004/2025, que é parte integrante desta Ata, assim como as propostas cujos preços tenham sido registrados, independentemente de transcrição.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades mínimas e máximas de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

ITEM	OBJETO	UND	QTD	P. UNIT	P. TOT
1					

2.2. A listagem do cadastro de reserva referente ao presente registro de preços consta como anexo a esta Ata.

3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)

- 3.1. O órgão gerenciador será o **Departamento de Licitações e Contratos**.
3.2. Não há órgãos e entidades públicas participantes do registro de preços.

4. DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

4.1. É vedada a adesão (carona) à Ata de Registro de Preços oriunda da presente licitação.

5. VALIDADE, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E CADASTRO RESERVA

5.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 1 (um) ano, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no PNCP, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

5.1.1. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

100



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 5.1.2. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.
- 5.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 5.2.1. O instrumento contratual de que trata o item 5.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.
- 5.3. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 5.4. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da ata de registro de preços:
- 5.4.1. Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital ou no aviso de contratação direta e se obrigar nos limites dela;
- 5.4.2. Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou dos fornecedores que:
- 5.4.2.1. Aceitarem cotar os bens, as obras ou os serviços com preços iguais aos do adjudicatário, observada a classificação da licitação; e
- 5.4.2.2. Mantiverem sua proposta original.
- 5.4.3. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou dos fornecedores registrados na ata.
- 5.5. O registro a que se refere o item 5.4.2 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva para o caso de impossibilidade de atendimento pelo signatário da ata.
- 5.6. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem reduzir suas propostas para o preço do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.
- 5.7. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva a que se refere o item 5.4.2.2 somente será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:
- 5.7.1. Quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação direta; e
- 5.7.2. Quando houver o cancelamento do registro do licitante ou do registro de preços nas hipóteses previstas no item 9.
- 5.8. O preço registrado com indicação dos licitantes e fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.
- 5.9. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, o licitante mais bem classificado ou o fornecedor, no caso da contratação direta, será convocado para assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital de licitação ou no aviso de contratação direta, sob pena de decair o direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.
- 5.9.1. O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação do licitante ou fornecedor convocado, desde que apresentada dentro do prazo, devidamente justificada, e que a justificativa seja aceita pela Administração.
- 5.10. A ata de registro de preços será assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no Sistema de Registro de Preços.
- 5.11. Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação, e observado o disposto no item 5.7 e subitens, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.
- 5.12. Na hipótese de nenhum dos licitantes que trata o item 5.4.2.1, aceitar a contratação nos termos do item anterior, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital ou do aviso de contratação direta, poderá:
- 5.12.1. Convocar para negociação os demais licitantes ou fornecedores remanescentes cujos preços foram registrados sem redução, observada a ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

5.12.2. Adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes ou fornecedores remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

5.13. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

6. ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

6.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

- 6.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;
- 6.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;
- 6.1.3. Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.
 - 6.1.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;
 - 6.1.3.2. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

7. NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

- 7.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.
 - 7.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.
 - 7.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.
 - 7.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.
 - 7.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciarem negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 7.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.
 - 7.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.
 - 7.2.2. Na hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do item 9.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.
 - 7.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no item 5.7.

10



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

7.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 9.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

7.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 7.2 e no item 7.2.1, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

7.2.6. O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

8. REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão ou entidade gerenciadora entre os órgãos ou as entidades participantes e não participantes do registro de preços.

8.2. O remanejamento somente poderá ser feito:

8.2.1. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade participante; ou

8.2.2. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante.

8.3. O órgão ou entidade gerenciadora que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento.

8.4. Na hipótese de remanejamento de órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante, serão observados os limites previstos no art. 32 do Decreto nº 11.462, de 2023.

8.5. Competirá ao órgão ou à entidade gerenciadora autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão ou pela entidade participante, desde que haja prévia anuência do órgão ou da entidade que sofrer redução dos quantitativos informados.

8.6. Caso o remanejamento seja feito entre órgãos ou entidades dos Estados, do Distrito Federal ou de Municípios distintos, caberá ao fornecedor beneficiário da ata de registro de preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente do remanejamento dos itens.

8.7. Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do item 8.3, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

9. CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS

9.1. O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:

9.1.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;

9.1.2. Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;

9.1.3. Não aceitar manter seu preço registrado, na hipótese prevista no artigo 27, § 2º, do Decreto nº 11.462, de 2023; ou

9.1.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.4.1. Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.

9.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 9.1 será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.

9.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.

9.4. O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E ATIVIDADES COMPLEMENTARES

- 9.4.1. Por razão de interesse público;
- 9.4.2. A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou
- 9.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado, nos termos do artigos 26, § 3º e 27, § 4º, ambos do Decreto nº 11.462, de 2023.

10. DAS PENALIDADES

10.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no edital ou no aviso de contratação direta.

10.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

10.2. É da competência do gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço (art. 7º, inc. XIV, do Decreto nº 11.462, de 2023), exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos ou entidade participante, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade (art. 8º, inc. IX, do Decreto nº 11.462, de 2023).

10.3. O órgão ou entidade participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no item 9.1, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

11. CONDIÇÕES GERAIS

11.1. As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, **ANEXO AO EDITAL**.

11.2. No caso de adjudicação por preço global de grupo de itens, só será admitida a contratação de parte de itens do grupo se houver prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 02 (duas) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

Imperatriz (MA) xx de xxxxxxxx de xxxx

Victor Gabriel Aquino da Silva
Agente de Contratação
Órgão Gerenciador

Empresa
Representante Legal

101